



BUDGET PRIMITIF 2021

PRESENTATION DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT

DOCUMENT N°2

I.	Les recettes d'investissement	3
A.	Les emprunts et cautionnements : la gestion active de la dette et de la trésorerie.....	5
B.	L'autofinancement	5
C.	Les produits de cessions	5
II.	Les dépenses d'investissement	7
A.	Les immobilisations incorporelles	10
B.	Les subventions d'équipement	11
C.	Les acquisitions et travaux	11
D.	Les travaux.....	14
E.	Les remboursements d'emprunts	18
F.	Les opérations d'ordre de transferts entre sections.....	18
G.	Les opérations patrimoniales.....	18

I. Les recettes d'investissement

CHAPITRE	LIBELLE	MONTANT
021	Autofinancement complémentaire - virement de la section de fonctionnement	500 000,00 €
040	Autofinancement obligatoire – amortissements	2 290 000,00 €
<i>Sous-total autofinancement</i>		<i>2 790 000,00 €</i>
024	Cessions de terrains notamment Pointe de Trivaux	11 432 148,00 €
041	Opérations patrimoniales sans influence sur le résultat	20 000,00 €
4542	Récupération des travaux effectués d'office	40 000,00 €
10	Dotations FCTVA – Taxe d'aménagement	3 700 000,00 €
13	Subventions	6 162 400,00 €
16	Gestion active de la dette et de la trésorerie	43 997 072,00 €
165- 27	Divers	20 000,00 €
TOTAL		68 161 620,00 €

EVOLUTION DES RECETTES D'INVESTISSEMENT

NATURE/CHAPITRE	NATURE DES RECETTES D'INVESTISSEMENT	BP 2018	BP 2019	BP 2020	BP 2021	VARIATION BP 2020/2021
OPERATIONS REELLES						
1068	EXCEDENTS DE FONCTIONNEMENT CAPITALISES-RESERVES	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-
10222	FONDS DE COMPENSATION DE LA T.V.A	2 400 000,00 €	1 700 000,00 €	1 700 000,00 €	2 200 000,00 €	29,41%
10226	TAXE D' AMENAGEMENT	761 754,00 €	1 500 000,00 €	1 500 000,00 €	1 500 000,00 €	0,00%
1345/1342	AMENDES DE POLICE	70 000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-
13	SUBVENTIONS ETAT-DEPARTEMENT-REGION-FIM-RESERVE PARLEMENTAIRE	2 978 933,34 €	2 402 433,00 €	9 171 546,00 €	6 162 400,00 €	-32,81%
1343	PARTICIPATIONS REGLEES PAR LES CONSTRUCTEURS AU TITRE DES PLANS D'AMENAGEMENT D'ENSEMBLE	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-
165/274/2313/238/45	DIVERSES RECETTES : CAUTIONS - REMBOURSEMENT PRETS	53 000,00 €	53 000,00 €	40 000,00 €	40 000,00 €	0,00%
2031/2313	RECETTES DE REGULARISATION (RECUP TVA, VIRT CPT A CPT)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-
274	REMBOURSEMENT TEMPORAIRE DES AVANCES DE TRESORERIE CONSENTIES A LA SEMADS ET AUX PETITS AS	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-
2762	REMBOURSEMENT TVA PAR LES FERMIERS	20 000,00 €	20 000,00 €	20 000,00 €	20 000,00 €	0,00%
1641/16818	EMPRUNTS NORMAUX POUR EQUIPEMENTS	0,00 €	9 488 300,00 €	11 819 474,12 €	43 997 072,00 €	272,24%
024	PRODUIT PREVISIONNEL DES CESSIONS : les réalisations figurent en recettes réelles de fonctionnement au compte administratif	19 273 620,00 €	7 906 492,00 €	15 685 820,00 €	11 432 148,00 €	-27,12%
024	PRODUIT PREVISIONNEL DES CESSIONS DE BATIMENTS A SEINE OUEST HABITAT ET PREEMPTES PAR LA VILLE : les réalisations figurent en recettes réelles de fonctionnement au compte administratif	1 000 000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-
	SOUS TOTAL RECETTES REELLES HORS AFFECTATION DU RESULTAT EN RESERVES	25 557 307,34 €	23 070 225,00 €	39 936 840,12 €	65 351 620,00 €	63,64%
	SOUS TOTAL RECETTES REELLES	26 557 307,34 €	23 070 225,00 €	39 936 840,12 €	65 351 620,00 €	63,64%
OPERATIONS D'ORDRE						
481	AMORTISSEMENT DES TRANSFERTS DE CHARGE	60 000,00 €	60 000,00 €	0,00 €	0,00 €	-
28	AMORTISSEMENT DES BIENS	2 418 500,00 €	2 052 000,00 €	2 052 000,00 €	2 290 000,00 €	11,60%
	SOUS TOTAL DES AMORTISSEMENTS	2 478 500,00 €	2 112 000,00 €	2 052 000,00 €	2 290 000,00 €	11,60%
021	VIREMENT DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT	566 000,00 €	602 715,00 €	860 633,88 €	500 000,00 €	-41,90%
	SOUS TOTAL DE L'AUTOFINANCEMENT	3 044 500,00 €	2 714 715,00 €	2 912 633,88 €	2 790 000,00 €	-4,21%
21/26	VALEUR COMPTABLE DES CESSIONS	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-
19	PLUS VALUES LORS DES CESSIONS	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-
	SOUS TOTAL DES OPERATIONS D'ORDRE	3 044 500,00 €	2 714 715,00 €	2 912 633,88 €	2 790 000,00 €	-4,21%
2135	OPERATIONS D'ORDRE A L'INTERIEUR DE LA SECTION	20 000,00 €	20 000,00 €	20 000,00 €	20 000,00 €	0,00%
	SOUS TOTAL HORS GESTION DE DETTE	29 621 807,34 €	25 804 940,00 €	42 869 474,00 €	68 161 620,00 €	59,00%
16449/166	GESTION ACTIVE DE LA DETTE : ENCAISSEMENTS	5 000 000,00 €	4 000 000,00 €	4 000 000,00 €	0,00 €	-100,00%
	TOTAL GENERAL RECETTES HORS EXCEDENT D'INVESTISSEMENT	34 621 807,34 €	29 804 940,00 €	46 869 474,00 €	68 161 620,00 €	45,43%
001	EXCEDENT D'INVESTISSEMENT	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-
	TOTAL GENERAL RECETTES SECTION D'INVESTISSEMENT	34 621 807,34 €	29 804 940,00 €	46 869 474,00 €	68 161 620,00 €	45,43%

A. Les emprunts et cautionnements : la gestion active de la dette et de la trésorerie

Chapitre 16 : 43,997 M€ inscrits au budget primitif 2021

- Emprunts pour financements 43,997 M€

Au stade du budget primitif, un montant d'emprunt est affiché pour obtenir un équilibre budgétaire de la section. Il n'est cependant qu'indicatif et pourra être revu au moment du budget supplémentaire, notamment du fait de la réintégration des excédents de l'exercice budgétaire précédent (environ 35,9 M€ toutes sections confondues).

Prévisions pour les remboursements, les mobilisations et l'encours final

- Les remboursements

Budget principal : 2,929 M€

Budgets consolidés : 3,037 M€

- Les mobilisations

Budget principal : 43,997 M€

Budgets consolidés : 43,997 M€

- L'endettement **prévisionnel, fin 2021**, devrait donc s'établir ainsi :

Encours consolidé au 01.01.2021	17,101 M€
- Amortissements du capital (remboursements)	3,037 M€
	<hr/>
	14,064 M€

Soit une baisse prévisionnelle de 17,76 % de l'encours de dette en 2021.

B. L'autofinancement

Chapitres 021 et 040 : 2,790 M€

L'autofinancement résulte du solde positif entre recettes réelles de fonctionnement (RRF) et dépenses réelles de fonctionnement (DRF). Il permet d'assurer le remboursement de l'annuité de la dette (obligation réglementaire) et, pour le surplus, de financer les dépenses d'équipement propres et les subventions d'équipement versées. Budgétairement, l'autofinancement se traduit par des opérations d'ordre de section à section.

C. Les produits de cessions

Chapitre 024 : 11,432 M€

Il s'agit de produits de cessions de biens immobiliers (vente de terrains, de bâtiments...).

1. La prévision est inscrite en section d'investissement : 11,432 M€

Elle se compose notamment des projets suivants :

- **sur la Pointe de Trivaux, pour un montant total de 6,516 M€** : il s'agit du solde de la vente de l'îlot 2 Ouest à Nexity ;
- **au titre de la vente du bâtiment dénommé « la Folie Biancourt »**, sis 21 rue du Val à Meudon qui accueillait le Centre-Medico-Psycho-Pédagogique (CMPP), géré par la Croix Rouge pour un montant de 1,370 M€ ;
- **au titre de la vente de l'ancienne cuisine centrale à Meudon la Forêt**, sise 3 avenue Henri Dalsème, pour un montant de 0,896 M€, et au bénéfice de l'Association de Parents d'Enfants Inadaptés (APEI) qui projette la construction d'un foyer d'accueil médicalisé de 30 places d'hébergement permanent et 6 places d'accueil de jour pour les enfants souffrant d'un syndrome autistique ;
- **au titre de la vente du pavillon situé au 6 rue Paul Houette**, hébergeant anciennement le club séniors de la sérénité, pour un montant de 1,993 M€ ;
- **au titre de la vente d'un immeuble préempté situé 5 rue de l'Eglise**, pour un montant de 0,650 M€ et au bénéfice de Seine Ouest Habitat et Patrimoine.

Avec la poursuite de l'aménagement du quartier de la Pointe de Trivaux et son extension aux îlots actuellement occupés par Forest Hill, l'échéancier des cessions se poursuit encore cette année :

(en € HT)	BP 2017	2018	2019	2020	2021	TOTAL
Îlot 4A Nexity		5 975 940,00	5 668 572,00			11 644 512,00
Ilot 4A SCI Les Oiseaux (SODES)		963 240,00	963 240,00			1 926 480,00
Îlot 2 est Bouygues	12 713 655,00		274 680,00			12 988 335,00
Îlot 2 ouest Nexity				6 319 200,00	6 319 200,00	12 638 400,00
Ilot 2 oues - SCI Meudon Trivaux (SODES)				196 710,00	196 710,00	393 420,00
Îlot 5 Bouygues		12 068 440,00				12 068 440,00
Îlot 6 Bouygues	5 504 380,00					5 504 380,00
TOTAL	18 218 035,00	19 007 620,00	6 906 492,00	6 515 910,00	6 515 910,00	57 163 967,00

(en € HT)	BP 2017	2018	2019	2020	2021	TOTAL
Ilots 7A, 4b1 et 4b2				31 622 942,00	382 209,00	32 005 151,00

2. Les réalisations seront inscrites en section de fonctionnement

Lorsqu'elles se concrétisent au budget, il s'agit de décisions déjà soumises au vote du conseil municipal et ayant fait l'objet d'un acte notarié accompagné d'un plan de financement.

La M14 prévoit que le produit des cessions soit inscrit au budget principal, directement en section d'investissement (et non plus en section de fonctionnement comme c'était le cas avant 2005).

Au compte administratif, les écritures décrites ci-dessus impacteront les deux sections (investissement et fonctionnement).

II. Les dépenses d'investissement

CHAPITRE	LIBELLE	MONTANT
20	Immobilisations incorporelles	2 325 850,00 €
204	Subventions d'équipement versées	180 000,00 €
21	Immobilisations corporelles	35 513 830,00 €
23	Immobilisations en cours - Travaux (hors opération)	20 926 700,00 €
	Opération restructuration du centre social Millandy	70 000,00 €
	Opération restructuration maternelle des Jardies	30 000,00 €
	Opération Pointe de Trivaux - Etudes aménagements divers	10 000,00 €
	Opération Pointe de Trivaux – Ecole, ALSH, ludothèque	190 600,00 €
	Opération espaces publics -Trivaux (pour VRD)	2 448 500,00 €
	Opération Pointe de Trivaux -terrain foot + parking	2 927 000,00 €
	Opération équipement Meudon République	450 000,00 €
	Opération regroupement des services techniques opérationnels	30 000,00 €
16	Emprunts à rembourser	2 929 140,00 €
16	Cautions	4 000,00 €
45	Opérations pour compte tiers (pour travaux d'office)	40 000,00 €
040	Opérations d'ordre	66 000,00 €
041	Opérations patrimoniales sans influence sur le résultat	20 000,00 €
	TOTAL	68 161 620,00 €

EVOLUTION DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT					
LIBELLES	BP 2018	BP 2019	BP 2020	BP 2021	Variation 2020/2021
OPERATIONS NON INDIVIDUALISEES					
ETUDES	296 000,00 €	265 000,00 €	378 720,00 €	438 800,00 €	15,86%
LOGICIELS	336 000,00 €	328 000,00 €	415 000,00 €	275 000,00 €	-33,73%
AUTRES IMMOBILISATIONS	145 000,00 €	127 200,00 €	540 900,00 €	1 612 050,00 €	198,03%
ETUDES+LOGICIELS	777 000,00 €	720 200,00 €	1 334 620,00 €	2 325 850,00 €	74,27%
SUBVENTIONS D'EQUIPEMENT VERSEES	2 729 100,00 €	843 000,00 €	160 000,00 €	180 000,00 €	12,50%
MATERIELS	1 188 016,00 €	2 487 748,00 €	2 945 205,00 €	4 870 550,00 €	65,37%
BORNES INCENDIE ET ARBRES	128 000,00 €	690 000,00 €	568 000,00 €	3 050 000,00 €	436,97%
TOTAL MATERIELS+ACQUISITIONS+AGENCEMENTS	1 316 016,00 €	3 177 748,00 €	3 513 205,00 €	7 920 550,00 €	125,45%
TRAVAUX D'EQUIPEMENT SUR BATIMENTS VOIRIES INTERNES ,RESEAUX ET TERRAINS	5 757 791,34 €	9 430 900,00 €	18 765 000,00 €	20 926 700,00 €	11,52%
TRAVAUX D'EQUIPEMENT SUR IMMOBILISATIONS AFFERMEES	0,00 €	12 000,00 €	25 000,00 €	4 127 000,00 €	16408,00%
TRAVAUX D'EQUIPEMENT SUR AUTRES TYPES DE CONSTRUCTIONS	1 000 000,00 €	0,00 €	150 000,00 €	2 208 580,00 €	1372,39%
TOTAL PARTIEL HORS ACQUISITIONS DE TERRAINS ET BATIMENTS	7 850 807,34 €	13 340 848,00 €	23 637 825,00 €	37 508 680,00 €	58,68%
ACQUISITIONS DE TERRAINS ET BATIMENTS	0,00 €	45 792,00 €	75 721,00 €	21 257 700,00 €	27973,72%
TOTAL PARTIEL HORS OPERATIONS	10 579 907,34 €	14 229 640,00 €	23 873 546,00 €	58 946 380,00 €	146,91%
OPERATIONS INDIVIDUALISEES					
OPERATION REQUALIFICATION DE LA POINTE DE TRIVAUX-ETUDES	20 000,00 €	10 000,00 €		10 000,00 €	-
AMENAGEMENTS DIVERS					
OPERATION RESTRUCTURATION DE L'ENSEMBLE IMMOBILIER GROUPE SCOLAIRE RENAN LA FONTAINE GYMNASSE RENAN	0,00 €		300 000,00 €		-100,00%
OPERATION GYMNASSE BUSSIERES	30 000,00 €	90 000,00 €			
AMENAGEMENT COMPLEXE RENE LEDUC	175 000,00 €		80 000,00 €		-100,00%
RESTRUCTURATION CENTRE SOCIAL MILLANDY	320 000,00 €	20 000,00 €	230 000,00 €	70 000,00 €	-69,57%
MATERNELLE JARDIES	3 200 000,00 €			30 000,00 €	-
OPERATION REQUALIFICATION DE LA POINTE DE TRIVAUX-ESPACE INTERGENERATIONS	34 000,00 €	10 000,00 €			
OPERATION REQUALIFICATION DE LA POINTE DE TRIVAUX-ECOLE ALSH ET LUDOTHEQUE	7 268 000,00 €	2 500 000,00 €	750 000,00 €	190 600,00 €	-74,59%
REAMENAGEMENT DU STADE MILLANDY PASSAGE DU RUGBY AU FOOTBALL	200 000,00 €				
PARTICIPATION DIFFUSEUR A86 *					
ESPACES PUBLICS TRIVAUX	3 080 000,00 €	3 100 000,00 €	5 500 000,00 €	2 448 500,00 €	-55,48%
POINTE DE TRIVAUX TERRAIN FOOT + PARKING	0,00 €	270 000,00 €	3 600 000,00 €	2 927 000,00 €	-18,69%
EQUIPEMENT MEUDON REPUBLIQUE				450 000,00 €	-
REGROUPEMENT DES SERVICES TECHNIQUES OPERATIONNELS				30 000,00 €	-
TOTAL OPERATIONS	14 327 000,00 €	6 000 000,00 €	10 460 000,00 €	6 156 100,00 €	-41,15%
TOTAL TRAVAUX ET OPERATIONS HORS MEUDON SUR SEINE	24 906 907,34 €	20 229 640,00 €	34 333 546,00 €	65 102 480,00 €	89,62%
PARTICIPATIONS EQUIPEMENTS DE MEUDON SUR SEINE -AVANCES DE TRESORERIE A LA SEMADS	0,00 €	688 400,00 €	0,00 €	0,00 €	
TOTAL TRAVAUX ET OPERATIONS Y COMPRIS OPERATION D'AMENAGEMENT=DEPENSES D'EQUIPEMENT	24 906 907,34 €	20 918 040,00 €	34 333 546,00 €	65 102 480,00 €	89,62%
AMORTISSEMENT DE LA DETTE	3 610 000,00 €	3 384 800,00 €	3 196 140,00 €	2 929 140,00 €	-8,35%
REMBOURSEMENT DE TLE ET TAXE D'AMENAGEMENT					-
PROVISIONS IMPREVUES+ REMBOURSEMENTS+CAUTIONNEMENTS	53 000,00 €	1 416 100,00 €	5 253 788,00 €	44 000,00 €	-99,16%
TOTAL DES DEPENSES REELLES AVANT OPERATIONS D'ORDRE ET GESTION DE LA DETTE	28 569 907,34 €	25 718 940,00 €	42 783 474,00 €	68 075 620,00 €	59,12%
OPERATIONS D'ORDRE					
OPERATIONS D'ORDRE:TRANSFERT VERS LA SECTION DE FONCTIONNEMENT	31 900,00 €	66 000,00 €	66 000,00 €	66 000,00 €	0,00%
TOTAL DES DEPENSES D'ORDRE	31 900,00 €	66 000,00 €	66 000,00 €	66 000,00 €	0,00%
OPERATIONS D'ORDRE A L'INTERIEUR DE LA SECTION	20 000,00 €	20 000,00 €	20 000,00 €	20 000,00 €	0,00%
TOTAL DES DEPENSES DE LA SECTION AVANT GESTION DE LA DETTE	28 621 807,34 €	25 804 940,00 €	42 869 474,00 €	68 161 620,00 €	59,00%
GESTION ACTIVE DE LA DETTE: DECAISSEMENTS	5 000 000,00 €	4 000 000,00 €	4 000 000,00 €	0,00 €	-100,00%
TOTAL DES DEPENSES DE LA SECTION	33 621 807,34 €	29 804 940,00 €	46 869 474,00 €	68 161 620,00 €	45,43%
DEFICIT N-1					
TOTAL DE LA SECTION	33 621 807,34 €	29 804 940,00 €	46 869 474,00 €	68 161 620,00 €	45,43%

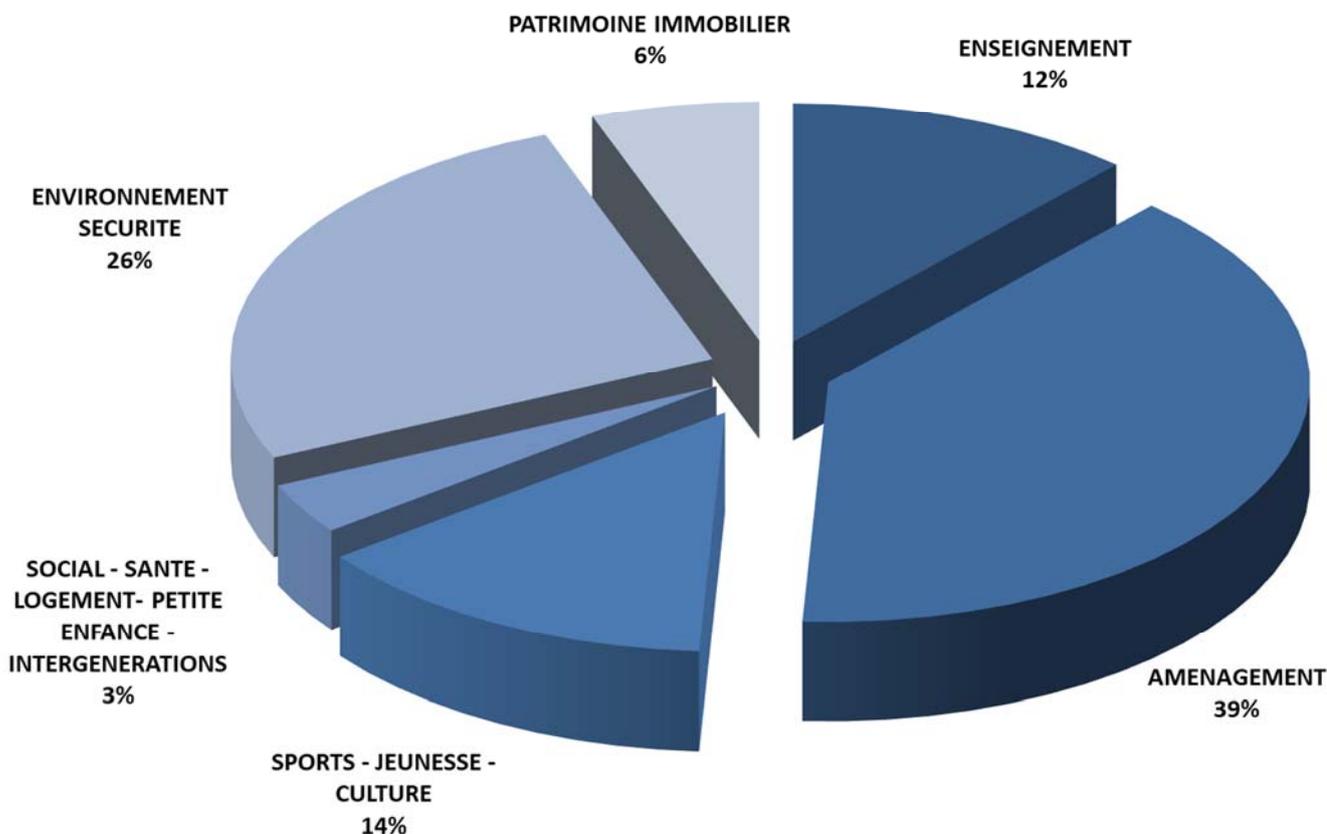
* Une somme de 2 480 000 € a été inscrite pour la première fois au Budget Supplémentaire 2015 ; une inscription complémentaire de 174 500 € a été faite par décision modificative en 2020. Ces crédits (à hauteur globale de 2 592 975 € en 2021) sont maintenus chaque année par des reports d'engagement

REPARTITION DES EQUIPEMENTS (HORS DEPENSES IMPREVUES/TRAVAUX EN REGIE ET CHARGES A ETALER) PAR FONCTION			
MATERIELS TRAVAUX ACQUISITIONS HORS DETTE			
FONCTION	LIBELLE	MONTANT	% HORS OPERATIONS
	NON INDIVIDUALISEES EN OPERATIONS		
0	ADMINISTRATION -ENTRETIEN DES ENSEMBLES IMMOBILIERS ET SERVICES GENERAUX	3 575 300,00 €	6,1%
1	SECURITE	282 250,00 €	0,48%
2	ENSEIGNEMENT	7 408 500,00 €	12,6%
3	CULTURE	2 625 800,00 €	4,5%
4	SPORT & JEUNESSE	3 473 600,00 €	5,9%
5-6	SOCIAL- SANTE-FAMILLE	1 808 000,00 €	3,1%
8	AMENAGEMENT URBAIN	23 020 580,00 €	39,1%
7-8-9	ENVIRONNEMENT & ACTION ECO	16 752 350,00 €	28,4%
TOTAL DEPENSES NON INDIVIDUALISEES		58 946 380,00 €	100%
OPERATIONS			
2009015	OPERATION REQUALIFICATION DE LA POINTE DE TRIVAUX-ETUDES AMENAGEMENTS DIVERS	10 000,00 €	Aménagement
2015001	RESTRUCTURATION CENTRE SOCIAL MILLANDY	70 000,00 €	Administration
2015003	RESTRUCTURATION MATERNELLE JARDIES	30 000,00 €	Enseignement
2016002	OPERATION REQUALIFICATION DE LA POINTE DE TRIVAUX-ECOLE ALSH ET LUDOTHEQUE	190 600,00 €	Enseignement
2017003	ESPACES PUBLICS POINTE DE TRIVAUX	2 448 500,00 €	Aménagement
2018001	PDT TERRAIN FOOT et PARKING	2 927 000,00 €	Sport
2020001	EQUIPEMENT MEUDON REPUBLIQUE	450 000,00 €	Famille
2020002	REGROUPEMENT DES SERVICES TECHNIQUES OPERATIONNELS	30 000,00 €	Administration
TOTAL OPERATIONS		6 156 100,00 €	
TOTAL EQUIPEMENT		65 102 480,00 €	

Le budget d'investissement se partage entre des dépenses non individualisées (58,946 M€) et les opérations budgétaires sur des projets d'envergure qui s'inscrivent sur plusieurs années (6,156 M€).

- **39 % du budget d'investissement relèvent de la politique menée au titre de l'aménagement ;**
- **26 % du budget d'investissement relèvent de la politique menée au titre de l'environnement et de la sécurité ;**
- **14 % du budget d'investissement relèvent de la politique menée au titre du sport de la jeunesse et de la culture.**

REPARTITION DES DEPENSES D'EQUIPEMENT PAR FONCTIONS (65,102 M€)



A. Les immobilisations incorporelles

Chapitre 20 : 2,326 M€

Nature comptable	Désignation	Coût TTC *
2031 Frais d'études		
	Frais d'études	438 800 €
2051 Concessions et droits similaires		
	Logiciels : Mise à niveau Technocarte Extension MGDIS - gestion des subventions Logiciel de gestion des régies	275 000 €
2088 Autres immobilisations incorporelles		
	Acquisition fonds de commerce	1 612 050 €
Total *		2 325 850 €

* hors opérations budgétaires

B. Les subventions d'équipement

Chapitre 204 : 0,180 M€

Nature comptable	Désignation	Coût TTC *
204 Subventions d'équipement versées		
204132	Brigade des Sapeurs Pompiers de Paris (BSPP)	130 000 €
20421	Subventions d'équipement aux personnes de droit privé - biens mobiliers matériels et autres (vélos électriques)	50 000 €
Total *		180 000 €

* hors opérations budgétaires

C. Les acquisitions et travaux

Chapitre 21 : 35,514 M€ (hors opérations)

Comme on peut le constater dans le tableau d'évolution des dépenses d'investissement ci-dessus (page 9), les dépenses inscrites à ce chapitre augmentent de façon très significative cette année par rapport au Budget Primitif 2020. En effet, dans le cadre de la mise à jour du Plan Pluriannuel d'Investissement pour le nouveau mandat, une distinction plus fine a été faite entre les opérations réalisées sur l'année N (chapitre 21) et les opérations de travaux ayant vocation à être réalisées sur plusieurs années (chapitre 23).

Typologie	Sous-fonction	Nature	Désignation	Coût TTC *
Aménagement	822	2112	Aménagements sur voiries	495 700 €
Aménagement	824	2113	Acquisition terrain Ikea	20 762 000 €
Administration	020	2128	Dépollution et déconstruction	50 000 €
Administration	026	2128	Travaux cimetières	60 000 €
Education	20	2128	Travaux extérieurs groupe scolaire	225 000 €
Education	211	2128	Travaux extérieurs écoles maternelles	400 000 €
Education	212	2128	Travaux extérieurs écoles élémentaires	140 000 €
Sport et jeunesse	412	2128	Travaux extérieurs stades	480 000 €
Famille	64	2128	Travaux extérieurs crèches et haltes	20 000 €
Aménagement	820	2128	Budget participatif	300 000 €
Aménagement	823	2128	Travaux parcs et jardins	970 000 €
			s/total nature 2128 Aménagement espaces verts	2 645 000 €
Administration	020	2135	Travaux bâtiments administratifs (dont P3)	676 000 €
Education	20	2135	Travaux groupe scolaire (dont P3)	409 000 €
Education	212	2135	Travaux écoles élémentaires	825 000 €
Culture	30	2135	Travaux potager du dauphin (dont P3)	10 000 €
Culture	321	2135	Travaux médiathèques	90 000 €
Culture	322	2135	Travaux musée	30 000 €
Culture	324	2135	Travaux églises	80 000 €
Culture	33	2135	Travaux association potager mini clubs	1 170 000 €
Sport et jeunesse	40	2135	Travaux Avant Seine	60 000 €
Sport et jeunesse	411	2135	Travaux gymnase et équipement sportif	401 000 €
Sport et jeunesse	412	2135	Travaux stade	10 000 €
Sport et jeunesse	413	2135	Travaux piscine	30 000 €
Social	510	2135	Travaux bâtiments sociaux (dont P3)	10 000 €
Famille	60	2135	Travaux structures petite enfance (dont P3)	3 000 €
Famille	64	2135	Travaux crèches et haltes	90 000 €
Logement	71	2135	Travaux logements + studios Marbeau (dont P3)	177 000 €
Aménagement	823	2135	Travaux bâtiments espaces verts et serres (dont P3)	6 000 €
Marchés	91	2135	Travaux marchés	50 000 €
			s/total nature 2135 Aménagements des bâtiments	4 127 000 €

Typologie	Sous-fonction	Nature	Désignation	Coût TTC *
Aménagement	824	2138	Acquisitions-préemptions	2 208 580 €
Aménagement	821	2152	Installations de voirie: bouches d'incendies	150 000 €
Aménagement	822	2152	Travaux de voirie divers lieux	250 000 €
Aménagement	823	2152	Travaux de voirie espaces verts urbains	5 000 €
			s/total 2152 Autres constructions	405 000 €
Aménagement	821	21538	Travaux enfouissement et extension de réseau	1 580 000 €
Sécurité	110	2158	Travaux vidéo protection	10 000 €
Sport et jeunesse	412	2158	Travaux éclairages stades	30 000 €
Aménagement	821	2158	Acquisitions matériel divers	16 600 €
Aménagement	823	2158	Acquisitions jeux et mobiliers urbains	325 000 €
			s/total 2158 matériels et outil. techniques	381 600 €
Culture	322	2161	Acquisition d'oeuvres d'art	12 000 €
Culture	33	2161	Acquisition d'oeuvres et d'objets d'art	5 000 €
			s/total 2161 acquisition Œuvres et objets d'art	17 000 €
Administration	020	2182	Matériel de transport : acquisition de véhicules et grosses réparations	231 000 €
Administration	020	2183	Matériel de bureau et informatique	213 000 €
Education	20	2183	Matériel informatique pour les écoles	140 000 €
Education	212	2183	Classes mobiles	12 000 €
Sport et jeunesse	422	2183	Matériel de bureau et informatique	30 000 €
			s/total 2183 matériels de bureau et informatique	395 000 €
Administration	020	2184	Mobilier administration	545 000 €
Administration	024	2184	Mobilier fêtes et cérémonies	5 000 €
Education	20	2184	Mobilier scolaire	45 000 €
Education	251	2184	Mobilier restauration scolaire	30 000 €
Culture	321	2184	Mobilier médiathèque	20 600 €
Culture	322	2184	Mobilier musée	39 000 €
Culture	323	2184	Mobilier archives	35 000 €
Sport et jeunesse	421	2184	Mobilier ALSH	10 000 €
Sport et jeunesse	422	2184	Mobilier jeunesse	29 500 €
Famille	64	2184	Mobilier petite enfance	15 000 €
			s/total 2184 mobiliers	774 100 €

Typologie	Sous-fonction	Nature	Désignation	Coût TTC *
Administration	020	2188	Achat de matériel	952 500 €
Administration	023	2188	Matériel et signalétique	41 000 €
Administration	024	2188	Matériel électroménager	1 800 €
Administration	026	2188	Achat colombarium	17 250 €
Sécurité	110	2188	Matériel vidéo protection	50 000 €
Sécurité	112	2188	Matériel divers	15 000 €
Education	20	2188	Matériel scolaire	15 000 €
Education	251	2188	Matériel restauration scolaire	126 000 €
Culture	321	2188	Matériel divers	148 400 €
Culture	322	2188	Matériel d'exposition	12 000 €
Culture	323	2188	Achat de matériel	20 000 €
Sport et jeunesse	411	2188	Matériel divers pour les sports	30 000 €
Sport et jeunesse	414	2188	Achat équipement sportif	15 000 €
Sport et jeunesse	421	2188	Divers matériel	1 400 €
Sport et jeunesse	422	2188	Matériel audiovisuel	16 500 €
Famille	64	2188	Matériel petite enfance	20 000 €
Aménagement	823	2188	Matériel espaces verts	10 000 €
			s/total 2188 matériels	1 491 850 €
TOTAL *				35 513 830 €

* hors opérations budgétaires

Par ailleurs, 25 000 € sont également inscrits au chapitre 21 dans le cadre de l'opération ALSH école et ludothèque La Ruche (pour de l'acquisition de mobiliers et matériels) et 70 000 € sur ce même chapitre dans le cadre de l'opération de restructuration du Centre Social Millandy, portant ainsi le **montant global du chapitre à 35,609 M€**.

D. Les travaux

Chapitre 23 (y compris opérations budgétaires) : 26,978 M€

Voir le tableau suivant avec le détail des travaux :

Natures 2312- 2313 -2315 Travaux sur terrains, dans les bâtiments et sur les installations techniques-Y compris les opérations identifiées -Hors matériels (natures 218), et subventions d'équipement (nature 204)

Typologie	Sous-fonction	Nature	Ligne de crédit	Opérations	1- Les opérations engagées	Montant inscrit au BP 2021	Observations
Education	211	2313	22537	2015003	Restructuration Ecole maternelle des Jardies	30 000,00	Travaux divers suite problèmes non levés par les entreprises (Ssi, placards...)
Famille	60	2313	28161	2020001	Equipement Meudon République	450 000,00	Programmation en cours sur l'îlot Meudon-République : 450 000€
Administration	020	2313	28198	2020002	Regroupement des services techniques	30 000,00	AMO
					TOTAL 1	510 000,00	
					2 -La Pointe de Trivaux		
Education	20	2313	23746	2016002	Pointe de Trivaux ALSH, Ecole et ludothèque	165 600,00	Avenant MOE et MO
Aménagement	821	2312	25959	2017003	Travaux VRD Pointe de Trivaux	2 448 500,00	-
Sport et jeunesse	412	2312	27045	2018001	Pointe de Trivaux terrain de foot + parking	2 927 000,00	Trx création terrain de foot, aménagement vestiaires, création d'un club-house et écrans visuels
					TOTAL 2	5 541 100,00	
					3- Travaux de mise en sécurité et d'accessibilité		
Aménagement	833	2312	24871		Travaux carrières	8 075 000,00	Trx comblement des carrières Arnaudet 8 000 000€ + Amo mise en sécurité 60 000€ + remise en état en urgence 15 000€
					TOTAL 3	8 075 000,00	
					4- Maintenance et travaux d'amélioration -embellissement		
Administration	020	2313	2268		Travaux bâtiment administratif	90 000,00	Centre Technique Municipal sur un site énergétiquement performant ; construction des ateliers municipaux - MOE Externe : 90 000 €. + analyse des besoins et écriture du programme 30 000 € + études 60 000 €
Administration	020	2313	20153		Travaux bâtiment administratif	25 000,00	Travaux maison de l'environnement (bail) aménagement de stationnement et d'accès.

Natures 2312- 2313 -2315 Travaux sur terrains, dans les bâtiments et sur les installations techniques-Y compris les opérations identifiées -Hors matériels (natures 218), et subventions d'équipement (nature 204)

Sport et jeunesse	411	2313	2269		Travaux gymnases et équipements sportifs	531 000,00	Transformation du gymnase Pierre et Marie Curie en complexe sportif - 431 000 € Complexe Leduc : étude de programmation en cours - MOE Externe - 100 000 € Appel à projet 100 000 €
Action économique	91	2313	21408		Travaux marchés	1 050 000,00	Travaux préparatoires aux travaux Complexe République et Marché Maison Rouge : refonte du garage + Création d'une rampe au droit du garage + viabilisation du terrain d'assise pour recevoir un chapiteau temporaire - 900 000 € Marché pour la réhabilitation du marché de Maison Rouge - MOE 150 000 €
Culture	33	2313	815		Travaux Potager mini-clubs	950 000,00	Chapelle St George au Potager du Dauphin, "Patrimoine Régional" - MOE Externe- 950 000 € Etudes préalables 10 000 € + MOE Spécialisée +BC+CSPS 100 000 €+ Travaux 840 000 €
Education	20	2313	14019		Travaux écoles (groupes scolaires)	1 470 000,00	Rénovation GS Perrault-Brossolette - MOE Externe - 680 000 € Réfection étanchéités des toitures terrasses, salles de classe et certains sanitaires Phase 2 : Etudes préalables 10 000 €, MOE+BC+CSPS 70 000 €, travaux 600 000 € Rénovation GS Le Val - MOE Externe - 730 000 € Recherche fuite, redimensionnement du réseau, réfections de salles de classe (sols, murs, plafonds,...) et rénovation de certains sanitaires Phase 1 : Etudes préalables 10 000 €, MOE+BC+CSPS 70 000 €, travaux 600 000 €, études 50 000 € ALSH Le Val - MOE Externe 60 000 € : faisabilité construction sur parcelles en cours d'acquisition d'un ALSH

Natures 2312- 2313 -2315 Travaux sur terrains, dans les bâtiments et sur les installations techniques-Y compris les opérations identifiées -Hors matériels (natures 218), et subventions d'équipement (nature 204)

Education	212	2313	784		Travaux investissement écoles primaires	860 000,00	MOE EXTERNE : Elémentaire Ferdinand Buisson - 400 000 € + Elémentaire Camus Pasteur- 90 000 € + Elémentaire Monnet-Debussy - MOE Externe - 260 000 € + Qualité de l'air - MOE Externe - 50 000 € Etudes avec le Sipperec / Sigef sur plusieurs bâtiments (10 dans un premier temps) + Elémentaire Maritain-Renan - MOE Externe - 60 000 €
Education	211	2313	2638		Travaux écoles maternelles	2 710 000,00	Maternelle Ravel-Prévert - MOE Externe - 2 110 000 € Installation de l'école numérique, du Fab Lab et du Repair Café au R+1 du bâtiment Ravel, ajout d'un ascenseur, réaménagement intérieur. MOE+BC+CSPS 210 000 € + Travaux 1 900 000 € Maternelle du Centre - MOE Externe - Etudes travaux de rénovation 60 000 €
Associatif	61	2313	29263		Foyer intergénération Paul Houette	1 650 000,00	Foyer intergénérationnel Paul Houette - MOE interne - 1 650 000 € MOE+BC+CSPS 150 000 € + Travaux 1 500 000 €
Sport et jeunesse	412	2312	21275		Travaux terrains tennis Leduc	1 785 700,00	Couverture et réfection courts n°8, 9 et 10
Sport et jeunesse	412	2315	26012		Installation matériel stade	10 000,00	MOE INTERNE - 10 000 € Terre de Jeux 2024 : travaux divers
Aménagement	822	2312	21346		Travaux extérieurs Voirie	50 000,00	MOE INTERNE Travaux de raccordement et de reprise des sols extérieurs
Aménagement	020	2315	11434		Installations électriques extérieures des bâtiments	70 000,00	Mise en place de bornes de recharges électriques.
Aménagement	823	2312	20283		Travaux extérieurs Espaces verts	1 400 000,00	Travaux de couverture boulodrome Parc du Tronchet + aménagement extérieur: 900 000€. Travaux d'habillage du PR6 du T6 : 500 000€
Réserve	020	2313	24845		Travaux réserve FIN	200 000,00	
					Total 4	12 851 700,00	
					Total général	26 977 800,00	

E. Les remboursements d'emprunts

Chapitre 16 : 2,933 M€

▪ Remboursement dette « normale »	2,929 M€
▪ Divers (cautions)	0,004 M€

F. Les opérations d'ordre de transferts entre sections

Chapitre 040 : 0,066 M€

G. Les opérations patrimoniales

Chapitre 041 : 0,020 M€

Il s'agit d'opérations à l'intérieur de la section d'investissement que la M14 dénomme "opérations patrimoniales". Elles concernent l'intégration d'écritures relatives à la récupération de la TVA auprès des fermiers.

Les montants en dépenses et en recettes sont identiques, ne donnent pas lieu à encaissement et décaissement et n'influent pas sur les résultats.