

Conseil de quartier Centre Val Fleury

Réunion de travail #8 du mardi 26 septembre 2023

Élus : Christel CARDOSO et Virginie SÉNÉCHAL, conseillères municipales et vice-présidentes du Conseil de quartier, Patrick de la MARQUE, Maire adjoint

Responsables administratifs : Isabelle BÉREND-SCHILTZ, directrice de la communication, Guillemette MATHIEU, directrice générale adjointe.

MEUDON 2040

Associés tout au long de la concertation, les conseillers de quartier ont visionné la [vidéo retraçant l'opération](#).

ATELIER : EXPÉRIMENTER UNE ZONE PIÉTONNE DANS LE QUARTIER

Objectif de l'atelier : proposer les emplacements les plus adaptés dans le quartier Centre Val Fleury, réfléchir à la périodicité et aux modalités d'animation des espaces piétons.

Spontanément, les Conseillers s'accordent à dire que les abords de Monoprix, rue de la République sont le seul bon endroit.

La question du parking sur le trottoir face au Monoprix est évoquée. Le président de la copropriété La Terrasse, siégeant au Conseil de quartier, expose différentes tentatives ayant eu lieu, dans le passé, pour échanger le parking privé de 22 places appartenant à la copropriété et celui parking municipal de la rue Terre Neuve (22 places également). L'opération s'est heurtée au fait que le parking de la copropriété étant inconstructible, son prix est plus faible que celui du terrain de la rue Terre Neuve qui l'est. Il explique qu'un autre projet avec Novaxia propriétaire des murs de Monoprix n'a pas abouti non plus. Les copropriétaires sont partagés sur l'échange de terrains et plutôt défavorables à la surélévation du Monoprix (notamment ceux des étages inférieurs).

Après ces explications, les Conseillers de quartiers excluent ce parking privé du périmètre et se disent qu'une piétonisation provisoire de la République serait sans doute de nature à faire réfléchir les riverains, puis lever les freins techniques et juridiques pour aboutir à un projet consensuel.

Les échanges s'orientent vers une opération de piétonisation une fois par mois, avec une vraie animation festive et commerciale. Pour cela, les services techniques de la Ville pourraient étudier, en lien avec le Département et la RATP, les modalités d'une expérimentation, préalable à des aménagements nécessaires pour redessiner la voirie :

- Un circuit de contournement de la zone, avec des rues en sens unique (dans le même esprit que ce qui a été fait rue Henri Barbusse et rue des Grimettes à Val Fleury)
- Un rétrécissement 4 à 2 voies de circulation de cette portion de la République (entre la rue des Pierres et la rue Terre Neuve), comme c'est déjà le cas dans la portion suivante vers la place Rabelais.
- L'intégration du haut de la rue de Paris, jusqu'à la rue Paira pour inclure les commerces concernés
- La question de l'accès au parking du Monoprix est un point de vigilance. Dans tous les cas, les véhicules de la voie côté pair de la rue coupent la circulation pour accéder au parking. Ce problème doit être réglé.

Selon le Conseil de quartier, l'expérimentation devrait plutôt être menée le samedi car Monoprix et les commerces sont ouverts toute la journée, contrairement au dimanche où le secteur est désert l'après-midi.

Les animations commerciales devront dans tous les cas être nombreuses et attractives : esprit guinguettes, bistro éphémère avec terrasse

Les conseillers suggèrent d'instaurer une journée piétonne par mois, la même dans tous les quartiers.

ATELIER : RENOUVELLEMENT DES CONSEILS DE QUARTIER

Installés fin 2021 pour deux ans, les Conseils de quartier vont être renouvelés fin 2023. L'appel à candidature aura lieu du 15 octobre au 30 novembre.

Plusieurs Conseillers, très motivés, souhaiteraient prolonger leur engagement deux ans de plus. La possibilité d'une réinscription hors tirage au sort est demandée.

Christel CARDOSO et Virginie SENECHAL y sont favorables et proposeront au Maire une modification du règlement des Conseils de quartiers en ce sens (*NDLR amendement approuvé par le Conseil municipal le 5 octobre 2023*).

Les Conseillers de quartier proposent de diffuser les dépliant de la campagne de communication pour l'appel au candidature dans les boîtes aux lettres de leurs résidences et celles de SOHP. En effet, il leur semble nécessaire d'avoir une vraie mixité sociale au sein du Conseil de quartier 2024-2026.

Les Conseillers de quartiers s'organiseront pour tenir des permanences d'information, avec leur stand mobile, au marché de Maison Rouge, entre la rentrée des vacances de Toussaint et la fin novembre.

ACTUALITÉS

TRAVAUX RUES GOURAUD ET BABIE

Un conseiller relaye l'inquiétude des parents d'élève de l'école Notre Dame qui trouvent que le projet n'est pas assez sécurisé aux heures d'entrées et de sortie des classes. Cette remarque est notée.

RÉNOVATION DU MARCHÉ MAISON ROUGE

Dans le cadre des travaux de modernisation du marché Maison Rouge, les commerçants sont déplacés jusqu'à l'automne 2024 dans un chapiteau provisoire rue de la République et rue Lavoisier. Les Meudonnais semblent satisfaits, ce qui est confirmé par les participants.

AGENDA

La prochaine réunion sera la dernière du mandat et se déroulera en présence du Maire. Elle réunira les trois Conseils de quartier le **lundi 27 novembre, 19H, au Potager du Dauphin** (suivie d'un cocktail convivial offert par la Ville).

Meudon, le 15 octobre 2023