
Grand débat – samedi 11 mars 2023

Compte rendu

SOMMAIRE

1. PREAMBULE METHODOLOGIQUE
2. PROPOS INTRODUCTIFS
 - 2.1. INTRODUCTION DE M. LE MAIRE
 - 2.2. PRESENTATION DE LA DEMARCHE DE CONCERTATION
3. COMPTE RENDU ANALYTIQUE
 - 3.1. FAIRE EVOLUER LA MOBILITE
 - 3.2. SE RENCONTRER, CREER DES LIENS ENTRE QUARTIERS, ET GENERATIONS, FAIRE PREUVE DE SOLIDARITE, DEVELOPPER L'ACCES AUX SERVICES PUBLICS
 - 3.3. SE DIVERTIR, SE CULTIVER...
 - 3.4. ESPACES VERTS, ECOLOGIE, ENVIRONNEMENT, ENERGIE
 - 3.5. DEVELOPPER L'ACTIVITE ECONOMIQUE, LES COMMERCES, LA FORMATION
 - 3.6. PROMOUVOIR UN HABITAT ET UNE URBANISATION DE QUALITE
4. CONCLUSION DE M. LE MAIRE

1. Préambule méthodologique

Le premier débat grand public, organisé dans le cadre de la démarche Meudon 2040, a eu lieu le samedi 11 mars au gymnase Millandy de 14h30 à 17h30. Son objectif était d'inviter les participants à partager leur vision d'avenir pour la Ville de Meudon.

Il a réuni 272 participants issus des différents quartiers, mobilisés via une très large communication, complétée par des courriers nominatifs, adressés à un ensemble de Meudonnais tirés au sort sur les listes électorales.

Les participants étaient répartis par « tables ateliers » de cinq à six personnes, mixant les âges, le genre et les quartiers. Une des tables a accueilli des jeunes issus notamment du conseil consultatif des jeunes (CCJ). Étaient également présents les élus et les services de la Ville.

Le déroulé de la rencontre

Après l'introduction et la présentation de la démarche, les participants ont été invités à formuler de la façon la plus ouverte possible leurs visions d'avenir pour Meudon.

Pour ce faire ils ont, dans un premier temps, noté individuellement leurs pistes de réflexion avant de les partager à leur table pour formuler ensemble 3 à 5 fiches exposant leurs « futurs souhaités ». Pour chacun d'entre eux ils étaient invités à le décrire et à identifier les freins pouvant entraver sa réalisation et les leviers à activer pour faciliter sa mise en œuvre.

Ces fiches ont été exposées afin que chacun puisse en prendre connaissance et signaler à l'aide de gommettes vertes les réflexions les plus intéressantes. À noter à ce sujet que compte tenu du nombre très important de contributions les gommettes ne constituent qu'une indication sur l'intérêt porté à chaque thématique.

La méthodologie de traitement des contributions

Pour permettre à chacun de prendre connaissance des enseignements de la rencontre, celle-ci a fait l'objet d'un compte-rendu sous la forme de deux documents :

- Un compte-rendu exhaustif de toutes les fiches de contribution,
- Un compte rendu analytique, le présent document.

Celui-ci comporte les éléments d'introduction et de conclusion et propose une analyse thématique des contributions. Ces dernières ont été réparties en six grandes catégories constituées au vu des contributions.

- Faire évoluer la mobilité
- Se rencontrer, créer des liens, solidarité...
- Se divertir, se cultiver
- Espaces verts, écologie, environnement, énergie
- Développer l'activité économique, les commerces, la formation
- Promouvoir un urbanisme et une urbanisation de qualité

Sont mentionnés pour chacune de ces thématiques, la liste des futurs souhaités, le nombre de gommettes, les contributions ventilées en sous-catégories pour en faciliter la lecture, les

leviers et freins pour lesquels qui ont fait l'objet d'un traitement analytique quand cela était pertinent.

2. Propos introductifs

1.1 INTRODUCTION DE M. LE MAIRE

Monsieur le Maire accueille les participants et les remercie d'être venus nombreux à cette première rencontre. Il en rappelle l'objectif, réfléchir ensemble à l'avenir de ville de Meudon à l'horizon 2040. M. Larghero explique l'intérêt de se projeter aujourd'hui à cet horizon pour anticiper les décisions à prendre pour demain. Il poursuit en rappelant que le temps de la décision, de la mise en œuvre de différentes actions pour parvenir à un objectif donné est parfois long et qu'il est donc particulièrement important de voir loin pour prendre les bonnes décisions aujourd'hui.

Le Maire explique qu'un premier débat a eu lieu le mercredi précédent, le 8 mars, avec les délégués des élèves des lycées de Meudon, pour qu'ils puissent également exprimer leurs attentes.

Il souhaite aux participants un bon après-midi de travail et passe la parole à Marie-Catherine Bernard de l'agence Palabreo pour présenter la démarche de concertation.

1.2 PRESENTATION DE LA DEMARCHE DE CONCERTATION

Marie-Catherine Bernard, de l'agence de concertation Palabreo, reprend la parole et présente la démarche participative. Elle rappelle les engagements pris :



PRÉSENTATION DE LA DÉMARCHE DE CONCERTATION

Avant toute chose ...

Donner la parole, c'est donner sa parole - 6 engagements déontologiques

Faire preuve de clarté sur ce que l'on met en débat

Mobiliser toutes les parties prenantes

Donner accès à une information complète, transparente, sincère, pertinente et intelligible

Organiser le débat pour que la discussion ait lieu avec, et surtout entre, les participants

Etudier sincèrement et attentivement toutes les propositions

Rendre compte aux participants des décisions prises

- 5

CONTRIBUEZ À
IMAGINER DEMAIN !
MEUDON
2040

Elle détaille ensuite les objectifs de la démarche :



PRÉSENTATION DE LA DÉMARCHE DE CONCERTATION

Les objectifs de la démarche Meudon 2040



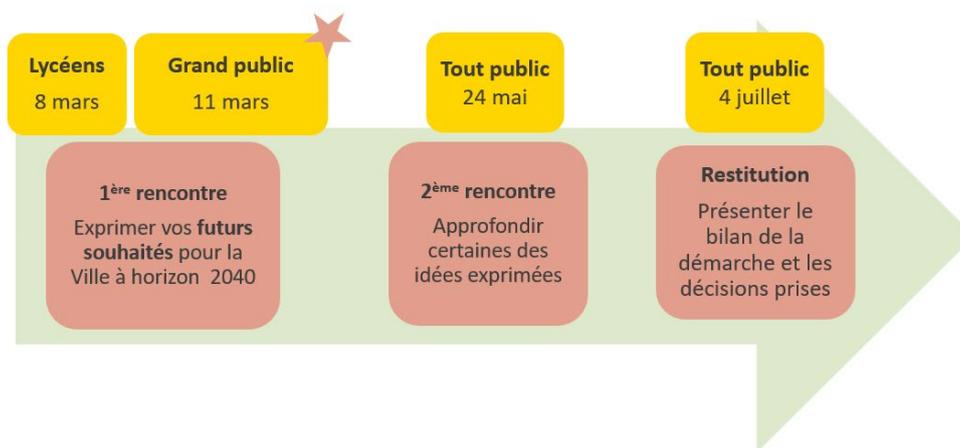
- 6

Et présente le calendrier de la concertation :



PRÉSENTATION DE LA DÉMARCHE DE CONCERTATION

Le calendrier de la démarche



- 7

3. Compte rendu analytique

Ce compte-rendu reprend, thématique par thématique, les propositions formulées par les participants et les freins et leviers qu'ils ont identifiés.

3.1 FAIRE EVOLUER LA MOBILITE

Cette thématique reprend 30 « futurs souhaités » énoncés lors du débat (161 gommettes).

« Unir les quartiers en favorisant la mobilité à l'intérieur de la commune et l'accès aux gares » (1) « Remettre la mobilité au centre du village » (3) « Tout Meudon bouge ! » (1) « Pour une connexion entre les quartiers » (14) « Circulation intelligente » (0) « Des mobilités douces » (2) « Mobilités plus faciles et plus propres » (11) « Meudon sans voiture » (2) « Meudon facile de long en large » (1) « Plaisir à roulettes (vélo) » (2) « Meudon du Quart d'heure » (1) « Meudon, objectif : neutralité carbone (pollution y compris carbone) » (9) « Moins de voitures, plus de mobilité » (16) « En un éclair à Meudon » (3) « Des mobilités pacifiées à Meudon » (1) « Eco mobil » (6) « Meudon, une mobilité responsable » (4) « Meudon connect » (3) « Circulation douce » (12) « Transport inter-meudonnais autonome » (8) « Mobilité « agile » (9) « Meudon-Mobilité » (7) « Se déplacer différemment » (28) « Mobilité tranquille » (4) « Meudon mobilité » (3) « Du grand Meudon vers le Grand Paris » (2) « Des transports écocitoyens et fluides » (1) « Transport » (3) « Mobilité : le citoyen multimodal » (1) « Pour une mobilité responsable » (1)

3.1.1 Description des « futurs souhaités »

Déployer des transports collectifs intra et inter Meudon

- **Transport collectif intra-Meudon** (sans carbone, à hydrogène...) / Interconnexion entre les quartiers via un réseau de navettes autonomes. / Transports reliant Meudon à Meudon-la-Forêt. / Navettes électriques inter-quartiers (Meudon centre, Meudon-la-Forêt). / Cette convivialité est encouragée par des solutions de transports fluides entre les « villages ». / Favoriser la mobilité collective intra-Meudon (augmenter fréquence, circuits, accessibilité au réseau Grand Paris Express...). / Des navettes connectées entre les deux Meudon. / Réseau de minibus municipaux. / Développement des transports collectifs (Métro à la ferme et à Meudon-la-Forêt + véhicules partagés).
- Repenser le **trajet et la fréquence de TIM**. / Meilleur maillage des bus + TIM (plusieurs lignes, plus de fréquence et reliant tous les quartiers de la ville) TIM électrique / Augmenter la fréquence des transports en commun y compris le Tim et étendre à l'intercommunalité un réseau de transports en commun. / Développer, moderniser le réseau TIM.
- Améliorer les **lignes et les services de transports**. Augmenter les fréquences, car beaucoup de Meudonnais et écoliers dépendent de celles-ci. Proposer des navettes gratuites ou à moindre coût pour des trajets courts (ex. : Meudon sur Seine → Val Fleury).
- Faciliter l'**accès aux trois gares du Grand Paris** créées à Sèvres, Issy-les-Moulineaux et Clamart. / Navettes permettant également une interconnexion entre les transports existants : gare SNCF, tramway, RER, métro, vélo en libre-service. / Interconnexion entre les gares (RER C, ligne N, tram) dans Meudon (+ Meudon-la-

Forêt), puis Issy et Sèvres (ligne 15 du Grand Paris), TG, Clamart/ Navettes électriques inter-gares. / Améliorer les transports publics vers les futures gares métro (Sèvres/Grand Paris/carrefour de la Ferme).

- **Relier Meudon à Paris par un métro (L12, L9).** / Favoriser l'accès aux mobilités alternatives : en améliorant le réseau de transports en commun (prolongement métro/tram) / Développer les transports collectifs, davantage de bus, prolongement du métro 12 jusqu'à Meudon-la-Forêt.
- Développement des **transports en commun le week-end** (dimanche surtout et jours fériés). / Faciliter les transports en commun : respect des horaires. / Plus de transport, plus d'horaires, plus de petits bus, moins fréquents. / Améliorer les transports de fin de journée et nuit (en lien Paris). / Une mobilité efficace et ouverte à tous, c'est-à-dire augmenter la fréquence, le nombre d'arrêts et améliorer le maillage. / Fréquence H24 des bus, RER, train, gratuité des transports
- **Transport public gratuit** pour limiter l'usage des véhicules thermiques. / Des navettes gratuites régulières. / Gratuité des transport (au prix minimum) (étendu à l'intercommunalité, si possible). / Transports publics plus nombreux et qui fonctionnent (éventuellement gratuits : impôts locaux).
- **Pass multi-transports.** Faciliter intermodalité (collectif/individuel).
- Navettes permettant le **déplacement des personnes à mobilité réduite** : âges, handicaps, enfants, familles.
- **Fiabiliser** les moyens de transport.

Funiculaire, téléphérique, navettes fluviales

- **Un téléphérique.** / Relance le projet de funiculaire (ou téléphérique) pour relier Meudon au réseau Express du Grand Paris.
- **Favoriser la mobilité douce (funiculaire / téléphérique...).** / Funiculaire reliant Meudon Bas, centre et Meudon-la-Forêt / Intra-quartier (funiculaire) / Accès facilité pour les montées raides (funiculaire).
- **Métro 12 à prolonger (aussi à Meudon-la-Forêt)** et escalator électrique. / Ascenseur de Meudon-la-Forêt vers une nouvelle station sur RER C entre Val Fleury /Chaville.
- **Navette fluviale** vers Paris / Navettes fluviales propres (vers Paris et La Défense).
- **Tram / télésiège, télécabine, ballon, trottinettes électriques.** / Télécabines aériennes.

Une ville des mobilités douces, vélo, piétons...

- **Plan de circulations douces cohérent** (vélos, vélib', autopartage...). / Accentuer la mobilité douce (vélo et transports en commun) / Mobilité douce (vélo, piéton, transports en commun...) : pistes cyclables, tapis vert, bus intra Meudon / Développer, donner plus de place à la mobilité douce (piste cyclable, sentier piétonnier, parking vélo) et réduire la place des voitures. / Favoriser la mobilité douce, des déplacements compatibles qui relient les différents quartiers et

Meudon/Meudon-la-Forêt. / Plan de mobilité douce : vélo, piétons, transports, voies pacifiées. / Prioriser certains usages ; piétons vélos.

- **Repenser la voirie** pour prioriser les mobilités douces. / Sécuriser les circulations douces par l'aménagement de l'avenue : création d'espaces protégés (vélo en site propre, donner une priorité aux piétons et vélos (zone de rencontres), prioriser la circulation des vélos dans les voies en partie douce. / Rues en sens unique en préservant les commodités pour les commerces.
- Proposer des **axes et des zones piétonnes**, afin de favoriser les zones de rencontre et l'accès aux commerces. Rendre ces espaces verts plus verts et agréables. / Quartiers piétons. / Repenser l'espace public en créant plus de zones piétonnes partagés. / Réserver des voies à circulations douces. / Piétonner des quartiers.
- **Ville des 15 minutes** : permet d'accomplir ses activités et tâches quotidiennes à moins de 15mn de son domicile en transport mobilité douce, zéro émission (e.g. marché vélo, transports en commun...).
- Faciliter les mobilités douces en toute **sécurité** (les trottoirs avec nouvelles normes de recul, visibilité dans les carrefours, pistes cyclables...).
- Itinéraires d'**accompagnement scolaire à pied** par quartier.
- Redonner plus de place à la végétation, aux piétons et vélos.

Favoriser l'usage du vélo

- **Plan cyclable sécurisé** : suppression de routes automobiles. / Un plan vélo avec pistes sécurisées et parking. / Moins de voitures et davantage de pistes cyclables (sécurisées). / Voies à un seul sens et pistes cyclables à double sens. / Pistes cyclables continues et connectées avec les autres villes. / Pistes cyclables (7 tournants, route des Gardes). / Repenser le vélo à Meudon en profondeur : pistes cyclables sécurisées (Route des Gardes, et 7 tournants) et dans le respect de la forêt. / Aménagement des voies cyclistes : peindre le sol en jaune fluo sur toute la longueur (cf. Toulouse). / Voie verte : Meudon – Meudon-la-Forêt, balisée jusqu'à la Seine (« coulée verte »).
- **Pistes cyclables éclairées, sécurisées**, large, utilisables à toute heure et par toutes les générations. / Aménager de vraies pistes cyclables. / De vrais pistes cyclables sécurisées. / Développement des pistes cyclables sécurisées. / Pistes cyclables sécurisées. / Réseau de pistes cyclables. / Plus de pistes cyclables, sécurisées, / Une ville avec des pistes cyclables.
- **Augmenter le nombre de bornes vélib'** pour faciliter la mobilité des meudonnais et améliorer les pistes cyclables. / Vélos en libre-service. / Des stations de vélo/vélib' (vélos publiques). / Favoriser la mobilité électrique ultralégère avec implantation de revendeurs/loueurs de vélo-cargo.
- **Aide aux cyclistes** : ateliers partagées, points recharge, mise à disposition matériel.
- **Parkings 2 roues**. / plus de stationnement vélo / Park à vélos sécurisé.
- Possibilité de mettre le vélo en transport en commun
- Association : sorties vélos.

3.1.2 Les freins pouvant entraver la mise en œuvre des « futurs souhaités »

- **Financiers** : Meudon Val Fleury = des travaux titanesques très coûteux / Coût des réseaux de rues locaux au regard d'une faible utilisation / Budget. / Le coût, contraintes financières / Aménagement urbains/coûts. / Investissement financier / Coûts techniques. / Financement : travaux lourds. / Les coûts. / Coûts. / Coût de création de parkings collectifs / Coût / investissement. / Procédure longue et coûteuse. / Coûts (investissements/exploitation) / Economique / Budget nécessaire. / Coût / Manque de moyens humains / Investissements dans la commune sur le réseau routier et l'infrastructure (à évaluer). / Pas assez de monde qui prend les bus municipaux. Prise en charge pour la ville → coût supplémentaire pour elle.
- **Compétences** : tout ne dépend pas de la ville / Intercommunalités. / La municipalité ne contrôle pas tout (SNCF-RATP) / Dépend d'un tiers. / Désaccord entre les communes / Difficulté du dialogue avec les transporteurs publics / Ne dépend pas de la ville pour les transports. / Négocier avec les entreprises et la Région / Partenariat à valider avec ville voisine (Parking de Vélizy...).
- **Capacité à faire évoluer les comportements** : Difficulté à renoncer à la voiture (topographie/transports publics). / Habitudes / Vandalisme / Esprit civique / Opposition des riverains. / Individualisme. / Résistance des automobilistes. / Habitudes à faire changer (le fanatique piéton, transport, voiture...). / Changement des habitudes. / Arrêter l'automobile reine. / Dé prioriser les voitures / Mise en compétition vélo-auto. / Freins psychologiques du covoiturage / Les « probagnoles ». / Changement des habitudes. / Lutter contre le conservatisme / Autonomie de certains publics. / Et quand je veux partir en WE/vacances. / Besoins contradictoires.
- **Freins techniques – topographiques - géographiques** : Les côtes ! / Manque de place / Densité et parc déjà existants / Difficulté de faire coexister des modes de circulations sur la voie existante / Etat de la voirie : étroitesse des voies / Etranglement des rues. / Côte des Gardes / Partage des chaussées / Topographies : montée/descente, petites rues, commune étirée / Faisabilité technique. / Espace limité sur les routes. / Taille de l'espace / manque d'espace dédié. / La situation topographique pour relier certains secteurs. / Trop de distinctions entre Meudon et Meudon-la-Forêt. / Le déploiement des zones énergétiques et des réseaux (électrique, gaz...).
- **Autres** : Moins de facilité pour les automobilistes, risque d'embouteillages. / Occupations industrielles (Lafarge) ou résidentielles (péniches) des bords de Seine. / Travaux publics. / Pas de véritable frein, le coût d'investissement paraît raisonnable et peut se planifier / Aménagement. / Maintenance. / Les normes. / Esthétique. / Contrôle du trafic extra-meudonnais (livraisons, travailleurs non-résidents, transit marchand...). / Sacrifier la voiture au profit des deux roues non motorisées. / Situation d'urgence médicale. / Que faire de nos voitures. / Créer des solutions alternatives avant les sanctions. / Créer les espaces dédiés et financer les aménagements. / Eviction partielle voiture. / Prémption foncière ? / Espaces dédiés voiture de proximité à créer. / Nuisances. / Ecologie de l'infrastructure.

3.1.3 Les leviers à activer pour faciliter leur mise en œuvre

- **Volonté politique** : Volonté politique en faveur de la transition écologique / Une décision politique et budgétaire/ Meudon est autonome sur la mise en place de ces moyens. / Courage / Volonté politique de la Région. / Association : sorties vélos. / Le Grand Paris / Impulsion politique à plus grande échelle. / Intégrer l'amélioration de la mobilité dans tous les projets en cours/à venir.
- **Volonté individuelle et collective** : Volonté collective. / Capacité des habitants à adhérer aux projets. / Concertation dans les quartiers / Envies individuelle et collective. / Motivation des habitants. / Abandon de la voiture par les jeunes générations.
- **Leviers topographique, géographiques** : Ville non dense et voies larges. / Beaucoup de descentes. / Ville peu dense. / Infrastructure routière existante.
- **Pédagogie accompagnement, aide, incitation** : Formation des personnes aux applications mobiles. / Mise à disposition de vélos adaptés aux personnes. / Vélo VAE et aides régionales. / Prêt de vélo électrique avant l'achat pour tester. / Une information claire sur les services proposés. / Des tarifs accessibles pour tous / Simplification administrative des aides à l'achat de vélos électriques. / Y aller progressivement.
- **Réduire la pollution dont sont victimes les piétons** : Moins de pollution visuelle et sonores. / Réduire l'empreinte carbone et qualité de l'air / la vie de Meudon. / Moins de pollutions. / Moins de pollution et moins de risques. / Diminuer les risques d'accident. / Moins de maladies liées à la pollution. / Moins de voitures. / Permettra réduction des voitures / Avoir la voiture moins présente
- **Technologie [navette autonome]** arrivée à maturité en 2040. / Navettes autonomes, fréquentes. / La technologie. / Un service de voitures électriques sans chauffeur.
- **Autres :**
 - Création de nouveaux [propos illisible] via ONERA (plan d'aménagement à définir par l'arrêt des activités actuelles) et Meudon-la-Forêt / Concertation
 - La multiplicité des commerces de proximité.
 - Diminuer l'utilisation de la voiture et entraîner l'utilisation des transports.
 - Faire de Meudon une ville plus fleurie et intégrer pleinement la verdure.
 - Le Hangar Y. / La Seine et les bords de Seine.
 - Favoriser l'accessibilité (Grand Paris).
 - Proposer des emplacements pour garer les vélos.
 - Inciter la réduction de la taxe foncière pour l'absence de véhicule thermique (plus grosse réduction pour voiture électrique).
 - Plus de bornes électriques. Gratuité des stationnements résidents pour les véhicules électriques.
 - Créer de nouveaux services de transport.
 - Mobilités active et collective.
 - Augmentation attractivité de Meudon.
 - Baisse d'empreinte carbone.

- Accessibilité accrue.
- Espaces publics embellis.
- Limitation des transports automobiles.
- Attractivité des quartiers.
- Présence des entreprises.
- Connexion sociale des quartiers.
- Revalorisation de Meudon-la-Forêt.
- Changer la configuration des routes.
- Rapprochement et circulation plus aisés entre les communes.
- Praticité.
- Elan donné par les aménagements (bornes de recharge, parking covoiturage).
- Bouche à oreille et exemples.
- Densité et maillage.
- Baisse des embouteillages.
- Titre de transport unique.
- Des transports plus nombreux et moins chers, voire gratuits.

3.2 SE RENCONTRER, CREER DES LIENS ENTREQUARTIERS, ET GENERATIONS, FAIRE PREUVE DE SOLIDARITE, DEVELOPPER L'ACCES AUX SERVICES PUBLICS

Cette thématique reprend 37 futurs souhaités énoncé lors du débat (170 gommettes).

« Solidarité inter quartiers » (6) « Décloisonner pour plus de convivialité » (7) « Meudon aux meudonnais(e)s » (1) « Convivialité / solidarité intergénérationnelle » (6) « Meudon pour tous » (6) « Une ville ouverte » (7) « Favoriser les échanges gratuits » (13) « Services à la personne, familles » (0) « Plus d'entraide !! » (0) « Solidarité » (3) « Meudon, une ville conviviale » (4) « Vivons heureux à Meudon » (0) « Meudon de 0 à 120 ans » (4) « Meudon : échanges, partage et entraide » (9) « Meudon convivialité 2040 » (9) « Une ville ouverte sur l'avenir et les générations futures » (0) « Intergénérationnel et familiale : décroissement et synergies » (4) « Meudon pour tous ! » (1) « Meudon solidaire » (0) « Une ville qui rassemble les générations » (17) « Cœur battant, corps fringant » (3) « Le pari d'une ville unie et intégrée » (0) « Un avenir en bonne santé » (5) « Un seul Meudon » (0) « Meilleur accueil dans les services publics » (0) « Les meudonnais heureux ensemble ! » (1) « Un plus grand rôle pour les associations » (5) « La maison des associations » (2) « Tous ensemble dans un tiers lieu » (15) « Sécurité / éducation civile dans la ville » (3) « Des locaux aux locaux » (11) « Meudon 100% sûr » (2) « Une ville qui rapproche » (2) « Démocratie active » (9) « Une ville vivante » (4) « Liberté, égalité, solidarité ! » (6) « Favoriser une société unie dans la commune » (5)

3.2.1 Description des « futurs souhaités »

Favoriser les rencontres intergénérationnelles, les rencontres inter quartiers la mixité...

- En 2040, **Meudon est plein de vie**. Les gens se connaissent et les quartiers se mélangent, les générations aussi. Cette convivialité s'organise autour de différents lieux : café, restaurant, salon de thé, mais aussi autour d'espaces associatifs, culturels et sportifs et des événements réguliers partout dans la ville où les gens de différentes cultures, âge... se mélangent.
- En 2040, les espaces publics de **Meudon** sont **pensés par et pour les meudonnais** de toutes générations. Les meudonnais peuvent s'investir dans la création et la gestion d'espaces socio-culturels (ex. jeux pour enfants, centre de loisirs/maisons de retraite intergénérationnelles, espaces culturels temporaires ou permanents, potagers, installations artistiques...).
- Organiser des **rencontres et temps d'échanges** à l'échelle de la ville. / Favoriser les échanges entre quartiers, entre générations, cultures et individus. / Favoriser les échanges entre les habitants sur des thèmes à plus ou moins grande échelle. / Organisation de rencontres intergénérationnelles pour renforcer le dialogue entre l'expérience et la créativité. / Plus de vivre ensemble, d'entraide générationnelle.
- Favoriser le **lien et la mixité sociale** : CSP, âge et faire tourner les activités entre les différents quartiers : sports, ciné, culture. / Renforcement du lien social : mixité sociale et intergénérationnelle. / Favoriser la mixité sociale.
- Créer des **lieux de rencontres de quartier** pour les associations et individus, des cafés ouverts le soir ! / Créer des lieux attractifs (places pour l'extérieur, ateliers, Fab-Lab, recyclerie, maisons associatives, box associatifs pour l'intérieur) → lieux : Rabelais (place), Monoprix, Bellevue, écuries de l'Observatoire, ONERA. / Développer les lieux

de rencontre et de convivialité : places publiques, zones piétonnes, commerces diversifiés et mobiles, cafés rencontre, ateliers recyclage et fabrication communautaires. / Développer les lieux de vie partagés : restaurants, marchés, coworking, centre piéton / Espaces de rencontre retraité/personnes âgées. / Création de lieux de partage outils bricolage, jardinage... / Tiers lieux (ressourcerie, coworking, Fab-Lab, expo...). / Créer des espaces de rencontre, partage de connaissances, de projets ponctuels ou au long cours. / Potager partagé (plus de proximité avec les producteurs). / Des « tiers-lieux » pour favoriser les activités (jeunes, artisanales...) locales, le partage et l'échange ; y proposer des événements collectifs, festifs. / Tiers lieu incluant : ferme urbaine participative, recyclerie, Fab-Lab, Repair café, incubateur/pépinière de jeunes talents, espace famille, ateliers, organisation d'événements éphémères, espace intergénérationnel.../ Favoriser l'accès aux activités collectives : jardins partagés.

- Le **lien entre les quartiers** : activités socio-culturelles, des centralités plus affirmées, des espaces publics pour les piétons, les habitants.
- Favoriser les **échanges et la solidarité intergénérationnels** et inter-quartiers. / Favoriser la mixité générationnelle dans chaque quartier. / Mixité des populations enfants, adultes, personnes âgées et handicapés. / Toutes les générations sont présentes et vivent ensemble / Le lien intergénérationnel : une vie locale et associative facilitée, ateliers partagés, tiers lieu accessible. / Travailler la synergie intergénérationnelle. / Un rapprochement des générations : plus de lieux de garderie bénévole (grands-parents-bénévoles), plus d'occasion de créer du lien entre les générations et les voisins : événements / Liens maison de retraite et les différentes générations, notamment les plus jeunes (conservatoires et associations dans les maisons de retraite). / Mélanger les générations et les besoins (ex. PMR). / Créer des lieux intergénérationnels en couplant les écoles avec des lieux pour personnes âgées. / Une vie meudonnaise intergénérationnelle.
- Favoriser la **transmission entre seniors et jeunes à l'école** / Mise en relation intergénérationnelle. / Développer des lieux de rencontre pour les jeunes et/ou les anciens/ Transmission des expériences et ses savoirs intergénérationnels (outils digitaux, nouvelles technologies...). / Favoriser le lien social intergénérationnel et le partage des savoirs, services, dons / Solidarité intergénérationnelle intercommunautaire et quartier (inciter par la ville) : « troc des connaissances ». / Développer le lien intergénérationnel en proposant des rencontres entre les plus jeunes et les seniors (activités collectives) pour favoriser la transmission de la mémoire. / Transmission/circulation des savoirs. / Pour une ville solidaire, développer le lien intergénérationnel, il faut confronter la jeunesse et sa vision, sa créativité et son innovation aux populations plus âgées, ayant plus d'expériences, afin de s'enrichir mutuellement.
- Des **logements qui favorisent « l'intergénérationnalité »** (colocation jeunes/retraités). / Maisons intergénérationnelles. / Développer un service de mise en relation et d'entraide intergénérationnelle en créant une aide incitant les propriétaires de créer des logements communs.
- Une ville où les relations humaines sont développées.

- Plus de **soutien collectif** : collecter toutes les initiatives solidaires et les mettre à disposition. Ville où l'innovation est encouragée, aidée par des « savants », professionnels, enseignants.
- Des infrastructures **financièrement accessibles à tous**.
- Améliorer les **services médicaux** (garde). Plus d'échanges entre les deux Meudon, les quartiers.
- Actions de prévention pour tous les âges.
- Meudon est une seule ville et a une identité commune.
- Le terme « forestois » a été banni.
- Développer la vie commerçante locale (éviter la « ville dortoir »), favorisant les rencontres de quartiers et une vie culturelle, collective, locale.
- Activités sociales, culturelles, commerciales, artisanales...
- Sortir des ghettos.

Développer des rencontres entre les jeunes

- Favoriser les rencontres entre les jeunes.
- L'implication des jeunes est importante.
- Proposition via l'école des associations municipale proposant des activités pour les jeunes.
- Lieu de rencontre pour jeune/ado.
- Développer des lieux de rencontre pour les jeunes et/ou les anciens.
- Offrir des lieux de rencontres, notamment pour les jeunes (voir « Le Temps des Cerises » au Fort d'Issy).

Utiliser le numérique

- Créer une web-appli de mise en relation de proximité (par quartier).
- Cette convivialité se retrouve sur les médias sociaux et avec les outils de géolocalisation par exemple.
- Utiliser les nouvelles technologies pour développer ces liens et de nouveaux services (entraides).
- Subvention d'accès à la fibre (fracture numérique) et éducation au numérique.

S'appuyer sur le tissu associatif

- Développer le milieu associatif et moins de segmentation.
- Harmoniser et restructurer le tissu associatif (éviter les doublons, planning des manifestations).
- Mettre en avant le terreau social, plus d'informations sur les initiatives associatives et locales d'entraide.
- Favoriser l'intégration des seniors dans la vie associative.

- Tissu associatif dynamique.
- Que les associations soient plus impliquées dans les décisions de la commune.
- Que les échanges inter-associations soient facilités et renforcés dans tous les domaines (social, écologie, transports, vie familiale, culture, sport...).
- Créer une vraie maison des associations.
- Aujourd’hui le secteur associatif est très pourvu, mais peu fédéré.
- Afin de permettre plus de visibilité, d’échanges, d’informations, de formations.
- Le lien intergénérationnel : une vie locale et associative facilitée, ateliers partagés, tiers lieu accessible.

Développer le partage, l’entraide, le don

- Favoriser le lien social intergénérationnel et le partage des savoirs, services, dons.
- Entraide enfants / professionnels / personnes âgées (garde, travaux, bricolage, préparation repas, liens professionnels, recherche d’emploi.
- Structures d’accueil et d’intégration pour les migrants.
- Multiplier le nombre de boîte à livres.
- Création d’un espace de dons (vêtements, jouets, meubles) où les habitants peuvent venir déposer des objets et récupérer / prendre des objets gratuitement.
- Zones / espaces de mise en relation / échange avec différents métiers / compétences liés aux services ponctuels ou non (bricolage...).
- Créer davantage d’épiceries solidaires et de free shops (magasins gratuits) qui redistribuent les invendus pour limiter le gaspillage.
- Plus de soutien collectif : collecter toutes les initiatives solidaires et les mettre à disposition. Ville où l’innovation est encouragée, aidée par des « savants », professionnels, enseignants.
- Mettre en place un réseau d’entraide du type « Compagnons d’emplettes » (cf. ville de Granville).
- Anticiper les vagues d’immigration à venir (réchauffement climatique).
- Solidarité intellectuelle, matérielle entre les générations.
- Un rapprochement des générations : plus de lieux de garderie bénévole (grands-parents-bénévoles), plus d’occasion de créer du lien entre les générations et les voisins : événements.

Développer les services publics, l’accès aux soins, l’accompagnement enfance famille

- Créer maisons médicales / crèches.
- Plus de services pour les familles (plus de place en crèches).
- Faciliter les démarches administratives.
- Une maison de santé.

- Renforcer la sécurité locale.
- Une réelle accessibilité aux bâtiments publics.
- Accès à la santé pour tous pour le développement de maisons médicales dans les quartiers.
- Réorienter les subventions publiques.
- Améliorer les services médicaux (garde). Plus d'échanges entre les deux Meudon, les quartiers.
- Maisons de santé pluridisciplinaires sur l'ensemble de la ville.
- Qualité alimentaire dans les cantines.
- Renforcer l'accueil « en présentiel » dans les services publics.
- Pérenniser le soutien municipal aux familles (garder le budget familial constant).

Etre inclusif, prendre en charge le handicap, dans le respect de tous

- Une réelle accessibilité aux bâtiments publics.
- Meilleure prise en charge des personnes avec handicap.
- Être inclusif (handicap/âge/mobilité réduite).
- Avoir des offres de santé de proximité (médecins, laboratoires...).
- Aire de sport dans les lieux publics et inclusion des personnes handicapées ou à mobilité réduite.
- Campagne de sensibilisation sur le respect de la femme.
- Mélanger les générations et les besoins (ex. PMR).
- Prêter une attention particulière aux Meudonnais handicapés.
- Sensibiliser / éduquer à l'inclusion.

Citoyenneté, démocratie participative

- Que les associations soient plus impliquées dans les décisions de la commune.
- Budgets participatifs de quartier.
- Mettre en place une Assemblée citoyenne et populaire annuelle de plus de 50 personnes tirées au sort pour proposer des ajustements à la politique de la ville. La doter d'un site dédié pour recueillir les suggestions et exposer ses préconisations.
- Proposer aux citoyens des débats pour faire émerger une réflexion intellectuelle, pour se former à la démocratie et à l'engagement citoyen.

Investissement des Meudonnais, autogestion

- En 2040, les espaces publics de Meudon sont pensés par et pour les meudonnais de toutes générations. Les meudonnais peuvent s'investir dans la création et la gestion d'espaces socio-culturels (ex. jeux pour enfants, centre de loisirs/maisons de retraite intergénérationnelles, espaces culturels temporaires ou permanents, potagers, installations artistiques...).

- Les habitants s’organisent pour autogérer ses projets avec le soutien de la mairie.

Sécurité, tranquillité publique

- Être en sécurité pour les personnes et les biens (police de quartier).
- Moins de nuisances sonores, délinquance, incivilités, circulation, pollutions, de saturation des infrastructures sportives et éducatives.
- Sentiment de sécurité quotidien dans les espaces publics (rues, ruelles), éclairages nocturnes, caméras de surveillance généralisées.
- Prévenir la délinquance, les malveillances.
- Un cadre de vie plus sécurisée (avec plus de sécurité) et populaire.
- Une ville où on peut vivre en sécurité le jour et la nuit.

3.2.2 Les freins pouvant entraver la mise en œuvre des « futurs souhaités »

- Freins topographiques, culturels, sociaux, économiques.
- La mémoire et le patrimoine meudonnais ne sont pas préservés → pas de sentiment d’appartenance.
- La complexité de gérer en autogestion.
- L’importance des logements et autres types d’espaces.
- Financement important.
- Repenser les sens de circulation.
- Maîtrise des outils informatiques (ex. Doctolib...).
- Disponibilité des locaux.
- Implication de la mairie pour faciliter.
- Besoin de bénévoles pour la gestion.
- Besoin de locaux / espaces.
- Mobilisation de la population.
- Mise en œuvre.
- Société de consommation.
- Mondialisation.
- Peur du changement.
- Volonté politique au sens large.
- Budget de la ville.
- Coûts infrastructures.
- Capacité à amener des commerçants alimentés par des circuits courts.
- Disponibilité temps et lieux (locaux).

- Gestion des égos.
- Renouvellement des bénévoles.
- Un certain renfermement des habitants sur eux-mêmes (mouvement de société).
- Les nouveaux habitants plutôt célibataires.
- Le fait que beaucoup de gens travaillent ailleurs que sur Meudon.
- Les différences entre les quartiers et le manque de transports fluides entre les quartiers.
- Des installations gérées par la mairie ou des institutions commerciales.
- Le manque d'infrastructures actuel qui crée de mauvaise habitude (sortie ailleurs qu'à Meudon).
- Fonctionnement en ilot, difficultés d'organisation.
- Résistance au changement.
- Investissements nécessaires.
- Demande ressources humaines et matériels.
- Réglementations.
- Population vieillissante.
- Les habitudes.
- Les peurs réciproques.
- Culture masculine.
- Habitudes.
- Géographie : ville morcelée, dénivelée.
- Manque d'activités.
- Mairie n'est pas dans un cœur de ville.
- Beaucoup d'appels au bénévolat.
- Démographie médicale.
- Recrutement de personnel formé.
- Où ?
- Le coût.
- Les préjugés.
- Le temps.
- L'ignorance.
- Manque d'intérêt des élus.
- Méconnaissance du tissu associatif.
- Le lieu ?

- Gérer par qui ?
- Trouver un lieu suffisamment grand et central pour qu'il soit facile d'accès depuis tous les quartiers (ex. site de l'ONERA, écoles désaffectées de Meudon).
- Loi.
- Technologies.
- Coûts immobiliers.
- Gestion des lieux.
- Réglementation des copropriétés.
- Les comportements individualistes.
- La réglementation.
- Organiser le tirage au sort (sur les listes électorales, secteur quartier, âge, professions...).
- Budget dédié.
- Coût immobilier.
- La mobilité entre les quartiers.
- Franchise et groupe.
- Récupérer les espaces (Monoprix) → copropriété → associations.
- Césure et scission socio-spatiale entre les seniors et les jeunes.
- D'autres préoccupations actuelles plus présentes.
- Trouver ou construire un lieu/infrastructure où on puisse se rencontrer entre différentes générations
- Coût du logement.
- Maîtrise des outils informatiques (ex. Doctolib...).
- Corporatisme.
- Mutation urbaine qui a de l'inertie.
- Culture.
- L'individualisme et la peur de l'autre.

3.2.3 Les leviers à activer pour faciliter leur mise en œuvre

- Volonté politique → préemption de locaux disponibles pour des maisons de quartier et d'association.
- S'appuyer sur des communautés culturelles existantes (ex. portugais, nord-africain, africain...).
- S'appuyer sur le fait que les enfants des meudonnais tendent à revenir à Meudon (transgénérationnel).

- Aides publiques d'Etat.
- Plus de solidarité intergénération.
- Limiter les déplacements.
- Utilisation, mise à disposition d'espaces publics.
- Faire appel au bénévolat, seniors, retraités
- Maisons de retraite.
- Meilleure communication.
- Renforcer la politique répressive envers les incivilités.
- Renforcer la connaissance des habitants par la police.
- Financements.
- Education.
- Favoriser les projets immobiliers qui mixent les générations.
- Créer des comités de fête de quartier.
- Développer la contractualisation du mécénat de compétences entre les entreprises meudonnaises et les associations (favoriser l'emploi de salariés ≥ 60 ans dans le mécénat de compétences).
- Rapprocher crèches et maisons de retraite.
- Intégrer davantage les Apprentis d'Auteuil à la vie de la commune.
- Un sentiment d'appartenance des meudonnais.
- Des jeunes motivés.
- La beauté des lieux/de la nature.
- Des locaux commerciaux disponibles.
- Des expérimentations associations ailleurs (ex. 1/3 lieux ?)
- Des communautés existantes et actives de meudonnais sur les médias sociaux.
- Plein d'artistes à Meudon.
- Des solutions de covoiturage ou des modes de transports alternatifs.
- Attractivité de la vie meudonnaise pour les jeunes médecins.
- Proposer des logements à un personnel médical soignant / logement de fonction.
- Beaucoup d'associations existantes et de citoyens mobilités, engagés.
- Moyen média existant : journal municipal, site internet.
- Volonté des habitants.
- Faire des rencontres intergénérationnelles dans les écoles.
- Sorties scolaires.
- Education.

- Infrastructures adaptées.
- Evénements de sensibilisation.
- Rencontres dans les écoles.
- Politique volontariste.
- Valoriser les territoires autour de l'Observatoire (écuries...).
- Exploiter les lieux atypiques de Meudon (ex. : l'Abreuvoir).
- Coordonner le bénévolat.
- Plus d'entreprises et coworking à Meudon → plus de temps pour le collectif.
- Inciter financièrement (prime bonus quand on est solidaire).
- Cohésion médecins de ville (contre €).
- Fibre : subventionnée à travers les « bons actes » et selon revenus.
- Aide à l'installation des médecins.
- Soutien aux associations sportives et équipements.
- Soutien aux circuits courts et agriculture urbaine.
- Soutenir le volontariat et le bénévolat.
- Pérenniser les budgets pour projets participatifs.
- Remettre une annexe à la mairie à Meudon-la-Forêt.
- Rencontres.
- Convivialité.
- Les Orphelins d'Auteuil.
- Associations très présentes et actives.
- Infrastructures et établissements.
- Beaucoup d'associations à Meudon et de bénévoles.
- Attractivité.
- Croisement des savoirs.
- Lieux repères pour les habitants.
- Structures gestion déjà existantes (ex. Yes We Camp).
- Favoriser le vivre ensemble.
- Permettrait l'accès à une nourriture bio dans les écoles.
- Technologies (caméra, drones).
- Loi.
- Un meilleur « vivre ensemble ».
- Vies de quartiers attractives

- Effectif de policiers à renforcer.
- Réinstallation d'un commissariat à Meudon-la-Forêt.
- Installer plus de caméras de surveillance.
- Synergie intergénérationnelle.
- Echanges favorisés par la structure.
- Intégration des jeunes.
- Beaucoup d'idées.
- Associations : l'Epi, repair café...
- Ecole Design, pôle scientifique, pôle industriel Meudon-la-Forêt.
- Une dynamique municipale à renforcer.
- Mutation de Bellevue (CNRS) au profit de la vie locale et collective au lieu du seul privé !
Désir d'esprit village et intergénérationnel.
- Engagement des associations.
- Engagement de la ville.
- Les meudonnais sont sportifs
- Soif de rencontres.
- Enrichissement mutuel entre les générations.
- Le désir de transmission des anciennes générations
- Aides publiques d'Etat.
- Événementiel : Fête des voisins, Fête des artistes, Fête de la musique,
- Aménager des lieux de rencontre, lieux d'échange dans les structures et les équipements existants.
- Communication.
- Tissu associatif.
- Agir dès l'école

3.3 SE DIVERTIR, SE CULTIVER...

Cette thématique reprend 16 futurs souhaités énoncés lors du débat (gommettes = 101)

« Meudon ne dort plus » (5) « Une ville plus fun ! » (22) « Meudon, la perle de l'ouest parisien » (0) « Meudon a une incroyable culture » (1) « Des sites uniques » (2) « Eco attractivité » (6) « Le prestige du patrimoine de Meudon » (6) « Un centre qui bat son plein » (2) « Meudon : le sport partagé avec passion » (18) « Education – culture pour tous » (5) « Meudon rayonne » (0) « ça swing comme à Meudon » (5) « Remettre l'éducation au centre de la ville » (5) « Une ville ouverte » (7) « Meudon, un lieu de culture pour tout.e.s » (12) « Education – culture pour tous » (5)

3.3.1 Description des « futurs souhaités »

Rencontres, fêtes, animation

- **Plus de lieux festifs** (guinguette sur les bords de Seine et forêt / bords des lacs), dans le parc du Tronchet, Hangar Y. Bars publics, dansants.
- Créer davantage de lieux de rencontres : Pour les jeunes, les familles, les célibataires, les séniors, les plus fragiles (aide sur le numérique...).
- Bar, Terrasse avec concerts.
- Bowling.
- **Plus d'animations le soir**, week-end, vacances scolaires.
- Un centre-ville dynamisé par un centre culturel et artistique, avec : événements (concert, expositions...), ateliers (outils et machines à disposition) et espaces de détente.
- **Aménagement de quais de Seine** (guinguettes, bals populaires, spectacle plein air, kiosques à musique).

Valorisation du patrimoine et de l'identité

- Valoriser le patrimoine naturel et culturel de Meudon (musées, espaces verts...). / Mettre en valeur la grande perspective du Château de Meudon. / Mettre en valeur le patrimoine et le développer sans répondre à une logique de profit pour que les Meudonnais puissent en profiter (≠ privé !). / Capitaliser sur l'image de Meudon entre histoire et modernité. / Mise en valeur des lieux d'histoire, ex. les Carrières Arnaudet → un endroit de promenades, concerts, lieu d'échanges et mélange des générations. / Mieux relier et faire connaître les lieux culturels de la ville. Circuits culturels. / Mettre en valeur le patrimoine meudonnais trop peu mis en avant (Observatoire, musée Rodin, les carrières et le blanc de Meudon) (ex : exposition immersive des carrières).
- **Création de circuits touristiques.** / Protéger les patrimoines historiques de Meudon. Les promouvoir / exploiter, afin de développer le tourisme par exemple.
- Valoriser : Les coteaux sur la Seine. La colline de Rodin. La grande perspective. Le Val. Et ne pas construire sur ou à proximité de ces sites.
- Conserver l'aspect champêtre de l'avenue du Château et garder le charme de Meudon (ne pas construire des bâtiments qui dénaturent Meudon).

- **Restaurer les anciens bâtiments de Meudon-la-Forêt** (isolement, façade...), afin d'apporter un confort aux habitants, d'embellir les bâtiments et par souci d'économie d'énergie.

Promotion, valorisation de la culture et des artistes

- Promouvoir l'enseignement, le sport et la culture et faire de Meudon une ville d'excellence.
- Préserver le monde de l'art présent à Meudon.
- Conserver les savoir-faire et les artisans.
- Favoriser les parrainages, témoignages, conférences.
- Augmenter les dispositifs d'ouverture à la culture dans les établissements scolaires (classes Cham, chat, sport).
- Faire intervenir des spécialistes de différents domaines (politique, philosophie...) pour organiser des débats / conférences lors de petits événements culturels, afin de participer à la formation intellectuelle des Meudonnais.
- Faire de Meudon un territoire de culture, pour toutes les cultures.
- Renforcer les moyens d'information autour des événements culturels (CAC, musées...).
- Continuer à proposer une offre culturelle de qualité.
- Créer de nouveaux espaces pour le partage de la science et de la culture entre meudonnais et avec le monde entier.
- Encourager la diversité sociale, culturelle.
- Avoir un lieu de convivialité et artistique (sorties, concerts, sport, loisirs).

Espaces extérieurs, sport

- Plus de balançoires dans les parcs.
- Salle de sports et d'activités communales (sur le modèle du « Dynamic Sèvres »).
- Cours collectifs en plein air dans les parcs et les quais de Seine.
- Promouvoir l'enseignement, le sport et la culture et faire de Meudon une ville d'excellence.
- Renforcer les rencontres sportives de jeunesse.

Autres

- Plus d'animations pour les jeunes (élémentaires, sport, culture).
- Créer des lieux artisanaux libres d'accès renforçant l'historique de cette ville.
- Enrichir la bibliothèque publique : ouvrage de recherches historiques, scientifiques, outils d'accès numériques à la médiathèque (films...).

- Améliorer et conserver les liens de jumelage avec les villes. Entretenir des correspondances avec Rushmore et Celle et inclure St Lambert. Ainsi qu’organiser des rencontres.
- Proposer un accompagnement et des dispositifs (conférences, rencontres, débats) pour les habitants, pour leur formation intellectuelle et à la citoyenneté.
- Renforcer les dispositifs jeunesse (CCJ, CMIJ). Augmentation du budget.
- Offre culturelle renforcée.
- Plus de participation des meudonnais dans le programme culturel (de la ville), des centres culturels.
- Développement d’espaces multifonctions : médiathèque, espace de travail collaboratif, associations...
- Synergie entre les différents équipements.
- Développer la terrasse de l’Observatoire comme un lieu de vie.
- Echanges avec des villes jumelées.

3.3.2 Les freins pouvant entraver la mise en œuvre des « futurs souhaités »

- Bruits, nuisances sonores.
- Une partie de la population réfractaire au bruit.
- Communication à renforcer.
- Pression immobilière.
- Spéculation.
- Méconnaissance.
- Trouver du foncier.
- PLU.
- Aspect financier.
- Le coût.
- La difficulté de la communication.
- La difficulté de garder un patrimoine face à un monde qui se modernise.
- Infrastructures.
- Budget.
- Communication.
- Organisation.
- Coût et attractivité.
- Information, planning des événements, matériels de communication.
- Sélection et gestion des prestataires.

- Coordination entre les élus et les juridictions.
- Le coût.
- Engagement de la municipalité.
- Financement.
- Copinages et intérêts particuliers.
- Limite budgétaire.
- Disponibilité et coordination des villes.
- Ouverture d’esprit de certaines personnes.
- Coût des communications.
- Attirer les intervenants.
- Volonté politique.
- Mobilisation de la population.
- Compétitivité avec Versailles et Paris.
- Offre extra-culturelle inexistante (restaurants...).
- Des infrastructures sportives.
- Elargissement des compétences de la ville sur ces besoins.

3.3.3 Les leviers à activer pour faciliter leur mise en œuvre

- Convivialité, mixité.
- Faciliter l’installation des commerçants.
- L’attrait pour les [propos illisible] : attrait des parisiens.
- Protection de la culture (ABF – ACMH).
- Proximité avec les habitations, mais pas trop.
- Geler et acquérir du foncier pour concevoir des projets.
- Les expositions peuvent mettre en avant Meudon.
- Cohésion sociale.
- Transmettre les savoir-faire.
- Rassembler les générations.
- Accessibilité de l’information sur le site internet de la mairie. Application mobile.
- Echanges intergénérationnels.
- Infrastructures (CAC, Robert Doisneau, Potager du Dauphin, l’Orangerie, Conservatoire, Musée Armande Béjart et Auguste Rodin).
- Les habitants.

- La communication interne à la ville.
- Patrimoine exceptionnel.
- Nombreuses associations très actives.
- Développer le dynamisme de la ville.
- Intervient sur le plan écologique, culturel et économique.
- Renforcer les liens inter-villes.
- Développer l'offre culturelle.
- Attirer des cadres intellectuels.
- Plus de participation dans les centres culturels.
- Richesse patrimoniale.
- Ville historique de culture.
- 2 centres culturels.
- Hangar Y.
- Musée.
- Maisons de retraite.
- Proposer des événements culturels variés.
- Rouvrir l'Observatoire au public.
- Créer de nouveaux espaces de travail.
- Créer une aide financière pour aménager les grandes maisons.
- Population très éduquée.

3.4 ESPACES VERTS, ECOLOGIE, ENVIRONNEMENT, ENERGIE

Cette thématique reprend 41 futurs souhaités énoncés lors du grand débat (Gommettes = 235).

« Meudon, un paradis vert » (17) « Ville forêt exemplaire » (23) « Un poumon vert plus étendu : forêt et végétalisation » (11) « Apprendre à chacun (commune, entreprise, famille, célibataire, élève...) à faire un chèque à la planète » (6) « La forêt dans la ville (et non pas l'inverse) » (7) « Le virage écologique » (13) « 2040, la neutralité carbone à Meudon » (2) « Ecologie / Environnement » (0) « Valoriser la forêt ! un atout pour Meudon et la région » (13) « Des sites uniques » (2) « Ville toujours verte » (0) « Objectif zéro carbone » (2) « La forêt dans la ville » (8) « Meudon 0 carbone » (1) « Un Meudon qui garde ses 4 fleurs » (1) « Le poumon vert » (7) « La ville du vert et du comestible » (5) « Une ville zéro émission carbone » (8) « Nature » (1) « Transition écologique » (1) « Meudon des bois » (9) « Composter entre lieu de vie et la nature » (5) « L'urgence climat » (11) « Meudon vert » (0) « Meudon dans la forêt » (0) « Valoriser le patrimoine environnemental » (1) « Préservation et aménagements » (4) « Un Meudon, un environnement » (9) « Conserver l'atout vert de Meudon » (11) « Meudon : écologie, patrimoine et histoire » (7) « Quand les voies ferrées prennent vie » (3) « Meudon, autonome en énergie ?! » (13) « Toujours plus vert ! » (9) « Be free » (0) « L'appel de la nature. Remettre l'écologie au centre du village » (4) « Meudon, encore plus verte » (2) « Une ville solidaire et écologique » (5) « Meudon carbone neutre ! » (7) « Energie » (2) « Mutualisation des ressources » (5)

3.4.1 Description des « futurs souhaités »

Îlots de chaleur, végétalisation, voies vertes, biodiversité

- Les quartiers plus éloignés de la nature (ex. Bas Meudon) sont végétalisés (toits, trottoirs, ilots...) et reliés entre eux par des trames vertes (voies piétonnes existantes avec efforts de végétalisation participatives).
- Une ville dans une forêt : « vaste étendue de terrain couverte d'arbres ». / Laisser la forêt s'étendre au sein de la ville, pour lutter contre les îlots de chaleur en été / Ville-verte, ville-nature. / Préservation des espaces verts et des zones protégées dans la forêt et les parcs. Protéger la faune et la flore. / Conserver les espaces verts, parcs publics et la forêt de Meudon. / Une ville plus verte : une forêt vivante, des parcs pour enfants.
- Développement des rues piétonnes végétalisées. / Des rues où les enfants puissent jouer et sentiers mis en valeur.
- Végétaliser la ville. / Planter davantage, améliorer les espaces verts. / Conserver/augmenter les espaces verts. / Plus d'arbres dans la ville. / Ville végétale / Planter de grands arbres, développer des ilots de fraîcheur. / Planter des arbres. / Végétalisation de la ville. / Préservation et développement des espaces verts. / Plantation des espaces béton dans la ville. // Renforcer la végétalisation. Développer les fontaines : miroirs d'eau, par exemple au Parc du Tronchet. / Murs végétaux. / Végétaliser la ville (réduire les îlots de chaleur, enlever le béton/bitume dans les lieux publics).
- Des zones pavillonnaires préservées et zones d'immeubles végétalisés. / Les zones vertes (pavillonnaires, parcs, forêt...).
- Un Meudon plus végétalisé, c'est-à-dire des infrastructures avec des récupérateurs d'eau de pluie et des toits cultivables et trottoirs.

- Végétalisation des rues et cours d'école / Une ville adaptée au changement climatique : pavés verts, végétalisation des murs, planter plus d'arbres. Créer de l'ombre et des espaces frais. Ombre et désimpermeabiliser les cours d'écoles.
- Préserver la faune et la flore locale. / Conserver le patrimoine historique et écologiques.
- Recouvrir un maximum les voies ferrées entre Meudon Centre et Meudon Bellevue, Val Fleury, sous forme de voie verte : piétons, vélos. / Couverture de la N118 par voie verte.
- Ville bioclimatique. / Adapter la végétation à la sécheresse (changement climatique).
- Des parcs et des jardins.
- Une ville plus verte : des jardins potagers, une forêt vivante, des parcs pour enfants.

Agriculture urbaine, bio, circuits courts

- Plus de jardins potagers et partagés. / Créer davantage de jardins partagés / Multiplier les jardins partagés. / Potagers collectifs. / des Jardins potagers / Favoriser la pratique des jardins partagés. / Substituer des espaces naturels en friche ou/et espaces bétonnés en jardin potager.
- PAT (Plan Alimentaire Territorial). / Davantage de menus biologiques et alimentation locale, afin de limiter le réchauffement climatique. / Alimentation bio pour tous.
- Localiser les ressources : alimentation (jardins partagés mutualisés, récupération eaux de pluie et usées).
- Créer des espaces de maraîcher sur l'espace public. / Certains espaces publics sont occupés par des potagers communs, des jardins partagés, des arbres fruitiers... / Que les habitants aient accès aux fruits et légumes qui seront plantés par les services municipaux. / Les meudonnais à entretenir des espaces verts vivants. / Développement d'espaces partagés collectifs et comestibles (baie, arbres fruitiers).
- Planter des plantes mellifères et former à l'apiculture.
- Encourager la plantation d'arbres fruitiers, de plantes comestibles.
- Installer des poulaillers.
- Agriculture urbaine. / Agriculture urbaine (grands domaines pourraient accueillir de l'agriculture → circuits courts. / Relocaliser certaines cultures (fruits, légumes...).
- Biodiversité : Meudon exemple pour la France du retour de la nature et produire local.

Limiter la bétonisation - ratio bâti/espaces verts

- Limiter les constructions au profit des espaces verts en pleine terre.
- Moins de bétonnage : stabiliser les espaces verts. Arrêter la densification.
- Végétalisation nouvelles constructions / Augmenter la superficie des espaces verts dans tous les logements neufs (collectifs/individuels).

- Remplacer les voies en goudron par un matériau moins polluant et recyclable pour ne pas créer de chaleur des fortes chaleurs.
- Végétaliser, débétonner / Végétaliser la ville (réduire les ilots de chaleur, enlever le béton/bitume dans les lieux publics).
- Intégrer la nature dans les constructions, l'environnement urbain, en préservant et en valorisant la forêt.

La forêt : préservation, accessibilité

- Forêt plus intégrée dans la vie des meudonnais : plus de balisage / parcours / plan ; plus accessible (ex. Tim, voies handicapées, liens autres forêt, ex. Fausses-Reposes). / Lieux de pique-niques en forêt. / Forêt « enjolivée », mais pas aménagée / construite / équipée. / Associer les habitants à la gestion de la forêt. / Favoriser le retour en forêt → événements également pour les jeunes.
- Meudon est devenue une réserve naturelle protégée. La forêt est sanctuarisée et l'urbanisme maîtrisé pour conserver un ration espace vert/construction très spécifique à Meudon. Valoriser et préserver la forêt. / Sanctuariser la forêt et l'écosystème. / Interdire les constructions sur son périmètre. / Préserver la forêt. / Préserver la forêt, la développer. / Décarboner grâce à une forêt sanctuarisée et bien entretenue. / Forêt préservée, développée et respectée. / L'espace qui appartient à la Fondation de France → faire classer la forêt, afin qu'elle ne soit plus une forêt de rendement.
- Préservation des espaces verts et des zones protégées dans la forêt et les parcs. Protéger la faune et la flore.
- Rue anti-bruit écoresponsable (sans ciment) pour limiter les bruits en forêt.
- Préservation et adaptation de notre forêt au changement climatique.

Gestion de l'eau

- Gestion de l'eau/des-imperméabilisation.
- Localiser les ressources : alimentation (jardins partagés mutualisés, récupération eaux de pluie et usées).
- Augmenter la surface de terrain perméable favorisant l'infiltration des eaux de pluie. Baisser au maximum le ruissellement.
- Un Meudon plus végétalisé, c'est-à-dire des infrastructures avec des récupérateurs d'eau de pluie et des toits cultivables et trottoirs.
- Ombrier et désimperméabiliser les cours d'écoles, recyclage des eaux, stockage des eaux de pluie.
- Renforcer la végétalisation. Développer les fontaines : miroirs d'eau, par exemple au Parc du Tronchet.
- Meilleure préservation et gestion collective de l'eau (ex. réutilisation de l'eau de pluie).
- Récupération de l'eau sur trottoir, place de parking...

- Arriver à une ville perméable, via la création de zones d'imperméabilité.
- Capturer les eaux de source et pluviales.
- Installer des récupérateurs d'eau de pluie sur les toits et utiliser l'eau pour l'arrosage ou les sanitaires, afin de réduire l'utilisation d'eau potable pour les activités domestiques. Installation des toits végétalisés.

Déchets, compost...

- Harmoniser et renforcer le tri des déchets (équiper toutes les rues) et sensibiliser sur le tri.
- Ville propre.
- Une ville propre : améliorer la propreté de la ville, réduire les déchets canins sur les voies publiques avec une politique répressive.
- Favoriser le recyclage.
- Développer le compost collectif dans les quartiers.
- Développer l'écologie dans les foyers : proposer à tous les meudonnais des tris zéro déchet, compost, potager de quartier.
- Réduire les encombrants.
- Collecte des déchets organiques dans toute la ville (dont compostage par la ville).

Réhabilitation, rénovation énergétique

- Des bâtiments publics plus performants, via l'isolation thermique.
- Eviter les copropriétés passoires.
- Renouveler le parc existant selon les normes écologiques.
- Développer l'isolation des bâtiments extérieurs, intérieurs.
- Accélérer la rénovation énergétique (par des aides de la mairie) des logements existants.
- Aider les meudonnais en participant au financement et à la mise en place de panneaux solaires, éoliennes et autres générateurs énergétiques propres.

Energies, décarbonation

- Ville soutenable (énergies renouvelables).
- Le développement de l'utilisation d'énergies renouvelables et/ou bas carbone : géothermie, photovoltaïque...
- L'adaptation du PLU pour plus de toitures végétalisées, plus de panneaux photovoltaïques.
- Favoriser la sobriété énergétique.
- Une ville soutenue par les énergies renouvelables, développement du photovoltaïque sur les maisons et les immeubles.

- Habitat décarboné : pompe à chaleur mutualisée, isolation des bâtiments, verdir (arbres et sols meubles plutôt que béton), panneaux solaires généralisés.
- Améliorer l'efficacité thermique des bâtiments publics et privés.
- Transition énergétique.
- L'éolienne dans la forêt, géothermie, pompe à chaleur dans la forêt (négocier avec ONF).
- Installer un maximum de panneaux solaires (négocier avec Bâtiments de France).
- Proposer à tous les meudonnais (en régie ?) de l'énergie renouvelable (fonction → géothermie, éolien, PV...) → autonomie espérée.
- Transformer la ville, le patrimoine immobilier afin de répondre aux enjeux environnementaux (ferme solaire, méthaniseur en forêt ?).
- Décarboner grâce à une forêt sanctuarisée et bien entretenue.
- Capturer le CO2 émis.
- Proposer des solutions adéquates et réalistes.
- Une ville de Meudon plus économe en énergie et moins émettrice de gaz à effet de serre.
- Une ville plus sobre en jouant sur l'éclairage public.
- Méthanisation des déchets ménagers.
- Solution de chauffage urbain (en particulier à Meudon Ville). / Installer du chauffage urbain et/ou individuel par géothermie.
- Mutualisation / gestion des ressources naturelles, ex. Port autonome énergétique dans tous les logements neufs, individuels ou collectifs → panneaux solaires, récupération eaux pluviales.

Seconde main, réemploi, mutualisation

- Espaces de ressourceries / ateliers réparation.
- Réutiliser et réparer : bourse d'objets, d'outils, de vêtements, ateliers de réparation.
- Encourager les ressourceries, ateliers de réparation.
- Valoriser davantage des déchets : ressourcerie, développer le troc et seconde main, back market.
- Mutualiser les ressources des matériels : bibliothèques d'outils, laverie (habitats collectifs), partage automobile.

Autres

- Former écoles, étudiants, familles à la notion de budget environnemental.
- Savoir intégrer et communiquer le coût environnemental au budget de la commune → vulgariser pour les petites entreprises et particuliers le coût environnemental de chaque action (mesurer impact, réduire impact).

- Savoir mesurer et communiquer cette mesure pour prioriser et réduire → la commune devient le relais pragmatique et quotidien à une meilleure connaissance et prise en compte des impératifs écologiques.
- Gestion des animaux (parcours canin, laisse, déjections).
- Limiter les nuisances sonores !

3.4.2 Les freins pouvant entraver la mise en œuvre des « futurs souhaités »

- **Pression immobilière/foncière** : Pression immobilière. / Accroissement de la population et des besoins en logement. / Tendance à la densification. / Résister à l'appel des promoteurs / Appétit des promoteurs. / Densification urbaine non contrôlée. / La pression immobilière / Spéculation et investisseurs. / Prix du m2 → activité immobilière. / La tentation de la commune de toujours bâtir plus. / Pression foncière (routes, tram, déchetterie...).
- **Espace disponible / accessible** : Superficie (surface et sous-sol) / Espaces et locaux disponibles.
- **Rôle des différents acteurs** : Multi responsabilité (ONF, espaces verts...) / Négocier avec ONF et Bâtiments de France. / Multiplier les gestionnaires. / Pression de l'Etat. / Marginalisation de l'ONF. / Bras de fer politique avec ONF - Fondation de France - CNRS. / Négociation avec l'Etat → agriculture de domaine Etat. / Millefeuille administratif. / Différents propriétaires ou responsables. / Grand Paris et enjeux urbanisme plus grand que Meudon, ex. Tapis vert Clamart. / ONF / Organisation actuelle (plusieurs communes). / Résistance au changement (pour les mentalités, pour l'ONF).
- **Dimension patrimoniale** : Zone historique architecte des Bâtiments de France. / Bâtiments classés au patrimoine complexe à rénover. / Le manque de respect du patrimoine (Villa Napoléon III).
- **Coûts financiers, enjeux économiques** : Coût pour retirer le bitume / Coûts (taxes, impôts). / Investissements financiers. / Coûts d'entretien / Coûts. / Investissements nécessaires. / Ça coûte cher. / Coûts d'accès pour la population (pour le C.U.). / Coût des investissements / Coûts et entretien. / Limites financières. / Le temps de retour sur investissement. / Le coût financier / Coût → rénovation thermique. / Foncier très cher à Meudon. / enjeux économiques. / Décisions prises à l'avance en fonction de l'économie.
- **Libertés individuelles, égoïsme, prise de conscience...** Prise de conscience très lente. / Egoïsme (ne penser que pour sa propre échelle de vie). / Esprit individualiste. / Liberté individuelle. / Manque de connaissances. / Incivilités citoyennes. / Le temps à consacrer à la compréhension et gestion plus écologique de sa vie / Incivilités.
- **Enjeux d'entretien** : Entretien et construction (architectes, maraîchers, génie civil / Enjeux entretien et choix essences dans un contexte écologique incertain / Maintenir l'élan et l'entretien des zones potagères.
- **Connaissance, éducation** : Education / formation autour de la forêt. / Absence de conseil.

- **Autres** : Enlever le béton existant / Appétences différenciées / Le premier pas qui est le plus dur à faire. / Accepter la gestion de la forêt. / Réglementations (PLU). / Apport en eau et électricité / Volonté politique / Volonté de limiter les espaces bétonnés. / Lenteur de la transition écologique. / Mise en place d'une infrastructure pour les eaux de source et pluviales / Côté privatif pour action par la mairie. / Ne pas avoir une idée claire de ce qui est souhaité : forêt ? bois ? parc ? (futur Central Park). / Non représentatif aux niveaux culturel et social. / Il va falloir beaucoup optimiser l'espace. / C'est plutôt énergivore / Parc des luminaires vétuste.

3.4.3 Les leviers à activer pour faciliter leur mise en œuvre

- Valoriser les atouts principaux de Meudon
- Volonté communale
- Fierté partagée des habitants
- Réglementation PLU + volonté politique.
- Riverains
- Partenariat plus ambitieux avec la ville, plus de pouvoir de la ville.
- Amélioration de la qualité de vie.
- Meilleure captation du CO2.
- Attractivité / qualité de vie.
- Récompenser les bons élèves.
- Plaisir de comprendre et maîtriser son impact / possibilité de réduire son empreinte / rend concret.
- Améliorer la santé collective.
- Se former (ex. Fresque du Climat, former enfants/étudiants...), former adultes.
- Facilite la mise en mouvement, empêche de ne pas agir.
- Dérèglement climatique.
- Attractivité de Meudon via sa forêt.
- Concertation avec ONF
- Suivi du bilan carbone de la commune.
- Un architecte conseil pour la ville.
- Le retour sur investissement existe !
- La volonté collective (c'est dans « l'ère du temps »).
- La sensibilité des jeunes générations.
- Dispositions incitatives à favoriser (pas d'avancées sous la contrainte).
- Vie de famille.
- Accès facilités, aménagés

- Classer la forêt.
- Atout comme action contre le réchauffement climatique.
- Poumon vert de la région.
- Attractivité et bien-être des habitants.
- Défendre un PLUI protecteur
- Prise de conscience des populations
- Participation des habitants pour l'achat des poubelles
- Volonté politique.
- Indispensable face aux canicules.
- Volonté collective de réduire l'impact carbone.
- Solidarité entre voisins
- Participation de bénévoles.
- Approbation politique.
- Entreprises locales et industriels coopérant.
- Utiliser l'attractivité de la forêt de Meudon pour les parisiens pour financer le projet (« Taxe verte visiteurs ») ex. tarifs visiteurs vs meudonnais, ticket entrée réserve naturelle, crowdfunding
- Capitaliser sur les meudonnais, mobilisation citoyenne.
- Reconnaissance de l'importance de la forêt, cf. enjeux environnementaux.
- Circuits courts.
- De très bons services municipaux d'espaces verts.
- Favoriser la santé des gens.
- Ressource qui permet la mise en place de récupération de l'eau.
- Dans l'ADN de Meudon, capital forêt.
- Initiatives propreté forêt déjà en place.
- Convivialité.
- Entraide.
- Partage entre générations
- Taxe foncière réduite selon les efforts.
- Incitation.
- PLUI.
- Maintenir, soigner l'existant
- Replanter et préserver
- La colline Rodin atout nature, parc dans la ville.

- Patrimoine architectural important à préserver
- PLU.
- Mécénat
- Créer des points de rencontre dans les quartiers (ex. petites places avec des arbres et des bancs).
- Valoriser ses atouts par rapport à Issy-les-Moulineaux ou Paris !
- Préservation de la forêt.
- Bien-être, bien vivre à Meudon.
- Intérêt écologique « poumon vert ».
- Transmission des connaissances.
- Forêt.
- Parcs et jardins publics/privés.
- Alignements d'arbres.
- Projets participatifs.
- Entretien notre environnement permet un meilleur épanouissement de la population.
- La mise en place de systèmes permettant de rendre Meudon plus indépendant en ressources est économique.
- Renforcer les contrats sur le plan local avec les distributeurs et les producteurs locaux.
- Plus de commerces de proximité.
- Plus d'énergie solaire (parking solaire, champ agricole solaire).
- Améliorer les bâtiments publics.
- Créer des services de circuit court.
- Eclairage public qui fonctionne avec des détecteurs de présence.
- Créer des zones de collecte des déchets dans les zones pavillonnaires.
- Une ville dynamique, qui va de l'avant.
- Une ville équilibrée
- Investissement sur le long terme.
- Economies réalisées à l'utilisation (pour le C.U.).
- Partage des bonnes pratiques, ex. de C.U. par géothermie à MLF.
- Réintroduire des animaux
- Bien-être favorisant l'action et la participation collective.
- Géothermie en construction.

- La forêt.
- Augmentation énergie.
- Grands espaces environnement existant

3.5 DEVELOPPER L'ACTIVITE ECONOMIQUE, LES COMMERCES, LA FORMATION

Cette thématique reprend 24 Futurs souhaités énoncés lors du débat (Gommettes : 165)

« Gestion durable » (9) « Une ville plus animée, piétonnière et solidaire » (2) « Meudon vivant » (15) « Une ville ouverte » (7) « Un urbanisme de la rencontre » (23) « Réanimation des différents centres-villes » (16) « Développer les activités à Meudon » (0) « Inventer un nouveau centre-ville » (6) « Près de chez toi » (0) « Shop' in Meudon » (2) « Une ville qui concilie modernité et humanité » (6) « Commerces » (2) « Meudon, ville active » (4) « Cœur battant, corps fringant » (3) « Je travaille à Meudon » (2) « Un vrai centre à Meudon » (13) « Meudon autonome » (2) « Une ville à vivre » (1) « Eco attractivité » (6) « Pour une meilleure cohésion scolaire » (14) « Meudon, une éducation équitable » (16) « Meudon family » (7) « Remettre l'Education au centre de la ville » (5) « Meudon ville étudiante » (4)

3.5.1 Description des « futurs souhaités »

Développer diversifier le commerce de proximité

- **Accueil de marchés** de producteurs locaux (circuits courts). / Développer les halles commerçantes / kiosques avec produits locaux / « Biltoki » (cf. Issy) → le nouveau Hangar Y ?
- **Lieux de rencontres et de vie** : cafés, restaurants, commerces de proximité avec des extérieurs (terrasses). / Des places piétonnes pour chaque quartier avec lieux de vie (commerces, restaurants, activités partagées), plus de bancs. / Développer les centralités commerçantes plus importantes / La vie de quartier : développer les commerces avec circuits courts tous les jours, plus d'animation et d'événements / Un vrai centre-ville accessible, dynamique, convivial. Avec des commerces de proximité, en circulation douce, végétalisés. Avec des espaces de coworking, des restaurants, des espaces de rencontre (associations). / Favoriser une vie collective : commerce, café, restaurants. / Restaurants, cafés. / Un centre-ville plus commerçant (plus de boutiques), plus convivial (rue et place piétonnes), marché, animation.
- **Limiter les emballages** des commerces de proximité.
- **Diversification des commerces** (commerces de bouche, restaurants, habillement et autres services). / Développer une carte de services plus large (commerces de bouche). / Meilleur maillage d'un commerce d'alimentation à Meudon (ex. Super U). / Création d'un magasin de vrac (alimentation, produits ménagers...) / Favoriser les commerces de proximité. / Préserver les commerces de proximité et tous les services (santé...). / Créer une synergie commerciale. / Avoir tout ce dont on a besoin à Meudon sans avoir à aller dans d'autres villes. / Regroupement et développement des commerces essentiels.
- Commerces en bord de Seine.
- Face au Monoprix actuellement se trouve un parking qu'il conviendrait de déplacer, afin de donner une vie commerciale à cet espace. Avec des nouveaux commerces (chaussures, chemises, jouets).
- Rendre plus attractifs les commerces de proximité et implantation professions libérales.

Développer des espaces de coworking

- **Un vrai centre-ville...** Avec des espaces de coworking, des restaurants, des espaces de rencontre (associations).
- Permettre le travail à Meudon : espace de coworking.
- Avoir des espaces partagés pour favoriser les échanges entre les entrepreneurs / les indépendants → peut permettre de développer les synergies, faire émerger des idées innovantes.
- Développer le coworking pour les jeunes et le télétravail.
- Coworking (espaces). / Espaces de coworking. / Lieux de coworking.
- Une ville avec des zones d'emploi bien intégrées dans la ville ou en périphérie, prévoir des zones de coworking pour faciliter le télétravail.
- Créer des espaces de coworking à tarif préférentiel pour le télétravail

Développer l'entrepreneuriat, la dynamique économique

- Favoriser l'implantation d'activités dans Meudon pour limiter les migrations alternantes. / Des espaces de travail et de vie rapprochés.
- Attirer des entreprises et commerces à Meudon centre (secteur ONERA).
- Encourager l'entrepreneuriat.
- Faire de Meudon une ville d'actifs : présence d'entreprises.
- Garder les entreprises.
- Aider, soutenir les jeunes entreprises.
- Réindustrialisation avec des entreprises de pointe.
- Un bassin d'emplois PMI-PME ou plusieurs.
- Créer des lieux artisanaux libres d'accès renforçant l'historique de cette ville.
- Afin de rendre notre ville plus dynamique, développer son attractivité et sa compétitivité, nous pouvons renforcer des investissements dans les start-ups afin d'améliorer notre économie.
- Plus de Repair café, plus de recyclerie, friperie : renforcer localement les produits de seconde main).
- Créer des lieux de rencontre autour de l'économie sociale et solidaire (associations).
- Développer l'économie durable et un label économie durable.
- Mise en place d'une économie circulaire propre à la ville, emplois et bénévolat.

Être exemplaire en matière d'éducation et de formation

- **Garder les universitaires et la recherche.** / Créer un pôle d'enseignement supérieur (scientifique) connecté avec l'Observatoire. / Renforcer l'attractivité / l'excellence du système éducatif à Meudon par la création / installation de structures éducatives post bac comme prépa au lycée, écoles supérieures de commerce, ingénieur...

- Développer l'offre de formation large, notamment technique.
- Maintenir la possibilité d'une **scolarité complète à Meudon** (y compris post bac).
- Mettre en avant les échanges entre les lycées/collèges et les professionnels du monde (ex : Observatoire lycéen en spécialité scientifique).
- Un accueil scolaire pérenne.
- Education. Compléter/pallier l'éducation publique → soutien scolaire, remplacement enseignants malades.
- Favoriser le développement personnel et professionnel → lieux de formation.
- **Devenir un exemple de réussite** dans ce domaine, d'inclusion. / Harmoniser le niveau scolaire entre les écoliers et les collégiens de Meudon-la-Forêt et ceux des autres quartiers / Ville où l'enseignement est structurant et dédié aux plus fragiles autant qu'aux plus agiles. / Donner des moyens d'accès à une éducation équitable entre tous les quartiers de la ville. / Apporter des moyens financiers et humains aux établissements scolaires en difficultés, afin de limiter les écarts de niveaux scolaires (Meudon-la-Forêt vs Meudon) → REP ? / Ecoles non sectorisées.
- Augmenter les dispositifs d'ouverture à la culture dans les établissements scolaires (classes Cham, chat, sport).
- Financements de classes découvertes ou séjours enfants (séjours vacances qui favorisent le vivre ensemble et la mixité).
- Proposer un accompagnement et des dispositifs (conférences, rencontres, débats) pour les habitants, pour leur formation intellectuelle et à la citoyenneté.

Autres

- Gestion en « bon père de famille » des deniers de la ville.
- Eviter les dépenses inutiles (réfection voirie).
- Autonomie des ressources (énergie, eau, alimentaire...)

3.5.2 Les freins pouvant entraver la mise en œuvre des « futurs souhaités »

- S'accorder avec des tiers (GPSO...).
- Efforts individuels.
- Tolérance.
- Respect et écoute des meudonnais.
- Créer un vrai centre-ville (ex. Clamart) ; il n'y en pas aujourd'hui).
- Réorganiser la circulation.
- Entrepreneurs motivés.
- Non rentabilité des lieux.
- Proximité du centre commercial de Vélizy.
- Quartiers éclatés (5).

- Disponibilité des locaux.
- Implication de la mairie pour faciliter
- Espaces disponibles limités
- Emplacement central difficile à trouver.
- Concurrence des autres centres-villes / centres commerciaux → Boulogne, cœur de ville (Issy-les-Moulineaux), Vélizy 2...
- Difficulté d'attirer des clients hors Meudon.
- Changer les habitudes des meudonnais.
- Présence de Vélizy 2 à proximité
- Capacité à amener des commerçants alimentés par des circuits courts.
- Budget de la ville.
- Coûts infrastructures.
- Conduite de changement des comportements.
- Résister à Amazon !
- Réviser l'implantation des commerces.
- Parking et rue piétonne.
- Concurrence d'Issy, Boulogne et Vélizy pour attirer les entreprises.
- Les accès et la mobilité intra et inter Meudon.
- Géographie : ville morcelée, dénivelée.
- Manque d'activités.
- Mairie n'est pas dans un cœur de ville.
- Beaucoup d'appels au bénévolat
- Préserver l'environnement.
- Prix de l'immobilier
- Les propriétaires des places de parking (vers quel lieu).
- Beaucoup de transformations
- Trouver du foncier.
- PLU.
- Aspect financier.
- Elargissement des compétences de la ville sur ces besoins.
- Demande ressources humaines et matérielles.
- Manque de moyens.
- Manque de formations.

- Manque de soutien et professionnels spécialisés (AESH, orthophoniste...).
- Moyens financiers.
- Ségrégation sociale liée au coût du logement.
- Eviter la fuite des « bons » élèves vers les établissements privés.
- Travail en partenariat mairie/Education Nationale.
- Education Nationale.
- Ambiance « bobo ».
- Investissements publics et régulation.
- Accompagnements financiers personnalisés incluant les classes moyennes en place.
- Moyens financiers et volonté politique.
- Déblocage de fonds pour les investissements économiques.
- Lieu.
- Thématique.
- Logement étudiant

3.5.3 Les leviers à activer pour faciliter leur mise en œuvre

- Développer des objectifs collectifs.
- Santé financière renforcée sans augmentation d'impôts.
- Demande de tous les habitants
- Changement de mode de vie des Meudonnais pour sortir en extérieur.
- Image de Meudon à valoriser.
- Utiliser les locaux disponibles (ONERA).
- Désenclaver la zone Louis Bréguet (couverture 118 partielle).
- Demande des Meudonnais.
- Transports déjà disponibles.
- Attractivité de la forêt et des monuments.
- Des rentrées financières importantes pour la ville.
- Une économie dynamique.
- Vie de quartier.
- Synergie entre les commerces
- Politiques fiscales incitatives.
- Améliorer les déplacements dans Meudon et Meudon / villes limitrophes, de jour comme en soirée.
- Politique volontariste.

- Valoriser les territoires autour de l’Observatoire (écuries...).
- Exploiter les lieux atypiques de Meudon (ex. : l’Abreuvoir).
- Coordonner le bénévolat.
- Plus d’entreprises et coworking à Meudon → plus de temps pour le collectif.
- Bien vivre à Meudon.
- Le transport accessibilité
- Vie de quartier.
- Développement et atout économiques.
- Offrir à des jeunes actifs d’avoir des activités sur leur lieu de résidence.
- Plus de séparation entre les quartiers (notamment entre MLF et Meudon centre).
- Créer des partenariats mixtes publics/privés (coworking...).
- Proximité avec les habitations, mais pas trop.
- Geler et acquérir du foncier pour concevoir des projets.
- Population très éduquée.
- Volonté politique et budget
- Demande de REP.
- Ouverture de club pour les 8/13 ans et 14/17 ans, pour les jeunes qui ne trouvent pas leur place au centre de loisirs (un enfant de CM2 n’a pas les mêmes besoins et envies qu’un enfant de CP).
- Délocaliser certains cours du conservatoire pour rendre la musique accessible à tous.
- Proposer des tarifs en fonction du quotient familial pour les activités artistiques (comme pour le service des sports).
- Attractivité pour les familles.
- Favoriser l’implantation des professions libérales et commerces de proximité (incitations et aides).
- Attractivité de la ville.
- Attractivité de l’Observatoire.
- Attractivité entreprise (Thalès...)

3.6 PROMOUVOIR UN HABITAT ET UNE URBANISATION DE QUALITE CETTE THEMATIQUE REPREND 14 FUTURS SOUHAITES ENONCES LORS DU DEBAT (GOMMETTES = 83)

« En route pour le XXI^e siècle »(1) « Urbanisme, infrastructures »(0) : « Meudon quel cachet ! »(4) « Meudon, une ville à densité réduite » (2) « Eviter les ghettos et lutter contre le mal-logement » (0) « Préservation et aménagements »(4) « Inventer un nouveau centre-ville »(6) « La ville village »(21) « Ville vivable » (2) « Un urbanisme de la rencontre » (23) « Colonne vertébrale meudonnaise » (3) « Inventer un nouveau centre-ville » (6) « Chloroville +++ » (6) « Moins de béton » (5)

3.6.1 Description des « futurs souhaités »

Une urbanisation de qualité qui valorise l'identité meudonnaise

- Réaménager l'espace urbain pour diminuer les pollutions visuelles et sonores, et favoriser le vivre ensemble.
- Développer une grande place végétalisée devant le Monoprix et l'église.
- Accompagner le développement tout en gardant l'esprit village de la ville et en conservant son histoire. / Que Meudon conserve un urbanisme cohérent avec sa topographie par la conciliation de la coexistence de tous les moyens de locomotion avec la protection de ses forêts. / Urbanisme : Préserver l'esprit « VERT » de Meudon. Sauvegarder l'esprit des quartiers de Meudon. Rues piétonnes. / Mise en valeur et prolongement du patrimoine prestigieux de Meudon. / Qualité patrimoniale (y compris des années 60/70) à retrouver, architecture contemporaine de qualité ≠ fausse meulière... / Une architecture aérée respectant l'architecture Pouillon à Meudon-la-Forêt.
- Uniformiser l'esthétique des logements/bâtiments.
- PLUI plus souple, afin de valoriser l'esthétique.
- Valoriser les maisons et les jardins privés à Meudon.

Une urbanisation maîtrisée

- **Ne pas densifier la ville**, conserver la même démographie, maîtriser le PLU. / Que Meudon limite la densification de la ville et aide à une écologie non punitive pour accompagner le changement / Arrêter la densification / Limiter fortement les programmes immobiliers : colline de Meudon ? CNRS Bellevue ? / une croissance de la population maîtrisée.
- Des **zones pavillonnaires préservées** et zones d'immeubles végétalisés.
- **Réduire les hauteurs de construction.** / abattre les immeubles trop grands. / Rester sur des bâtiments de petite hauteur / Une ville moins bétonnée : un nombre d'étages limité, / Limiter la hauteur des bâtiments (à définir selon les quartiers).
- Rénover plutôt que remplacer.

Une urbanisation qui prend en compte les enjeux de la transition écologique

- Créer de nouveaux îlots de fraîcheur en revégétalisant certains espaces.

- Augmenter la superficie des espaces verts dans tous les logements neufs (collectifs/individuels).
- Une ville-campagne unique.
- Rénover les habitations énergivores. Toute nouvelle construction en énergie positive.
- Habitat adapté à la crise écologique (climat/énergie, biodiversité...).
- Réduire les emprises au sol des constructions.
- Davantage d'éco quartiers et d'habitats à faible émission carbone.

De nouvelles formes d'habitat

- Développer l'habitat intergénérationnel : crèche avec EHPAD. / Développer l'habitat partagé et intergénérationnel, incluant le handicap.
- Habitats « collectifs / partagés / mixtes » par ex. crèche dans une maison de retraite
- Lieux de coliving, logements accessibles pour toutes les bourses.
- Favoriser la mixité bâti – activité – générations en créant des espaces de rencontre qui favorisent l'échange, la communication, la vie des quartiers. Mixer la fonction des lieux : marché – équipements publics – lieux de travail (coworking). Animation des rues.

➤ **Reconnecter les quartiers, mixer les typologies de logements**

- Couverture N118 à MLF pour rapprocher les deux quartiers de MLF.
- Reconnecter les espaces séparés → MLF avec le reste de la ville.
- Continuer à mieux répartir les logements sociaux sur l'ensemble de la commune.
- Une ville constituée de plusieurs centralités interreliées, une colonne vertébrale Meudon centre / Meudon-la-Forêt via le tapis vert de Le Nôtre transformé (lieu espace public, transports, animations...), renforcement lien MLF/Meudon centre.
- Créer/concevoir des liens inter-quartiers de commerces, animations.

3.6.2 Les freins pouvant entraver la mise en œuvre des « futurs souhaités »

- Coûts élevés.
- Contradiction permanente entre mixité sociale et non développement de l'offre de logement.
- Tenir le cap pendant 20 ans.
- Ne pas tomber dans l'idée de base de Meudon un musée.
- Les habitudes.
- Les peurs réciproques.
- Prix de l'immobilier.
- La nature humaine.

- Différents propriétaires ou responsables.
- Contraintes départementales pour modifier le PLU.
- La tentation de la commune de toujours bâtir plus.
- Le manque de respect du patrimoine (Villa Napoléon III).
- Emplacement central difficile à trouver.
- Concurrence des autres centres-villes / centres commerciaux → Boulogne, cœur de ville (Issy-les-Moulineaux), Vélizy 2...
- Difficulté d'attirer des clients hors Meudon.
- Changer les habitudes des Meudonnais.
- Les contraintes budgétaires.
- La pression démographique.
- Priorisation et planification à moyen et long termes.
- ABF → problème de qualité architecturale.
- Coût du logement.
- Absence de conseil.
- Emprises forestières.
- Étroitesse des rues, de l'espace public.
- Faible densité urbaine.
- Relief.
- Emplacement central difficile à trouver.
- Concurrence des autres centres-villes / centres commerciaux → Boulogne, cœur de ville (Issy-les-Moulineaux), Vélizy 2...
- Difficulté d'attirer des clients hors Meudon.
- Changer les habitudes des Meudonnais.
- Service de l'urbanisme... disponible au service des Meudonnais.
- Bétonnisation actuelle.
- Spéculation immobilière et lobbying des promoteurs.
- Désir de croissance des services communaux.

3.6.3 Les leviers à activer pour faciliter leur mise en œuvre

- Financement État/Région/UE.
- Biodiversité élargie.
- Mieux se préparer au réchauffement climatique.
- Ville choisie par les familles.

- Donner l’envie et éduquer sur les bénéfices.
- Les ressources locales (architectes, associations...).
- Esprit village existant.
- Grand Paris.
- Recherche d’une harmonie dans la vie de la cité.
- PLU.
- Mécénat.
- PLU qui favoriser les particuliers et non les promoteurs.
- Aider les commerces verts ou associations.
- Demande des Meudonnais.
- Transports déjà disponibles.
- Attractivité de la forêt et des monuments.
- Sauvegarder et protéger l’environnement existant.
- Le PLU.
- Isolation des habitations.
- Faire plancher les écoles d’architecture.
- Préempter lieu pour logements.
- Habitats partagés.
- Un architecte-conseil pour la ville.
- Espace public existant (rues, tapis vert) en tant qu’axes et supports de développement.
- Initiatives citoyennes (ateliers vélos, café citoyen participatif...).
- Développement mobilités douces / de proximité.
- Demande des Meudonnais.
- Transports déjà disponibles.
- Attractivité de la forêt et des monuments.
- PLU revisité.
- Défendre un PLUI protecteur.

4. CONCLUSION

M. le Maire conclut le débat. Il remercie les participants pour leur travail et la matière conséquente qu'ils ont apportée. Il retient entre autres la solidarité, la rencontre, la mixité ou l'environnement et remarque que ce sont des sujets qui sont également ressortis lors des débats avec les jeunes. Il insiste sur le fait que ces contributions, ce que les participants ont dit ressemble à Meudon, « *on est sur des choses propres à la ville et non dans un exercice générique* ».

Il explique que c'est à partir de cette matière que les services et les élus vont travailler pour sélectionner certains sujets à approfondir. Ce sera là l'objet de la rencontre du 24 mai : aller au-delà de la première réflexion de ce soir pour explorer vos idées. M. le Maire précise que les lycéens rejoindront le grand public pour ce 2^e temps de réflexion.

Il remercie à nouveau les participants et leur donne rendez-vous le 24 mai.