

RENCONTRE DE QUARTIER - ÉCOLE MONNET-DEBUSSY SAMEDI 15 AVRIL 2023

Attaché aux liens que j'ai pu créer avec vous depuis plus de dix ans, je souhaite promouvoir cette proximité et ce dialogue au travers de rencontres de quartier qui me permettent d'être au plus près des problématiques de chaque secteur de Meudon.

La rencontre du samedi 15 avril m'a permis d'échanger avec de nombreux habitants sur les sujets de Meudon-la-Forêt.

→ Les diapositives présentées lors de cette rencontre sont annexées au présent compte-rendu.

SÉCURITÉ

Je rappelle en introduction le recrutement par la Ville de 6 agents de sécurité de la voie publique (ASVP) qui viennent renforcer l'action des 16 policiers municipaux. Deux d'entre eux dressent aux participants un bilan de la délinquance : globalement, les chiffres sont encourageants. Une baisse notable des cambriolages et des vols de véhicules est constatée. Le dispositif *Participation Citoyenne*, qui renforce la coopération entre forces de l'ordre et acteurs locaux, commence à porter ses fruits.

Pour poursuivre cette dynamique, j'insiste sur la nécessité d'une vigilance individuelle accrue. On me signale régulièrement des tentatives de vols à la fausse qualité, notamment à l'encontre des seniors. Cela se manifeste le plus souvent par mails frauduleux ou des demandes d'appels à des numéros surtaxés. Face à cela, les Policiers municipaux rappellent les gestes simples qui permettent de se prémunir de ces arnaques.

J'incite les habitants victimes de faits de délinquance à ne pas hésiter à déposer une main courante ou porter plainte. Pour faciliter les démarches, il est désormais possible de déposer une pré-plainte en ligne. En l'absence de signalement, il est par exemple impossible de recourir aux images des caméras de vidéo-protection.

MEUDON 2040

La Ville organise une concertation grand public : Meudon 2040. Le but est de réfléchir collectivement au futur que nous souhaitons pour Meudon en 2040.

En mars, un débat avec les lycéens et un débat grand public ont mobilisé plus de 400 Meudonnais. A la suite ces premiers temps d'échange, un second débat aura lieu le mercredi 24 mai, au complexe Millandy à 18h30. Les inscriptions sont ouvertes sur le site internet de la Ville.

QUARTIER MÉTROPOLITAIN D'INNOVATION

La Ville est lauréate du dispositif « Quartier Métropolitain d'innovation » initié par la Métropole du Grand Paris. La Ville est accompagnée, notamment financièrement, pour expérimenter des solutions innovantes pour la transition écologique. A Meudon-la-Forêt, des solutions autour de l'énergie vont être testées.

Plusieurs projets sont à l'étude comme par exemple les panneaux solaires en toiture de bâtiments publics ou encore les éoliennes de toit. Les solutions seront mises œuvre dans les 18 mois.

GÉOTHERMIE

L'actuelle chaufferie au gaz, construite en 1961, va laisser place à une centrale de géothermie d'ici 2026. La géothermie est une énergie produite localement, en puisant à 1500 mètres de profondeur une eau à 60°. Elle permettra d'éviter chaque année 17 700 tonnes de CO².

La géothermie permettra, à terme, une stabilisation des prix de l'énergie pour les Forestois. Les travaux démarrent début juin par la déconstruction d'une partie de la chaufferie. Le forage interviendra au deuxième semestre 2025. Il s'agit de la phase qui impactera le plus les riverains.

Plusieurs participants me demandent pourquoi la Ville a opté pour la géothermie. ENGIE et la Ville ont étudié d'autres hypothèses comme le bois ou la biomasse. Ces énergies sont moins subventionnées que la géothermie et plus gênantes pour les riverains. Il était donc plus intéressant de se porter sur la géothermie.

Une riveraine me demande si le passage à la géothermie va nécessiter des travaux dans les résidences concernées. Les travaux seront effectués sur les sous-stations sur l'espace public. En aucun cas le passage à la géothermie ne va nécessiter de travaux chez les particuliers.

ÉCOQUARTIER

Les travaux continuent dans l'écoquartier. Les résidences Woodeum et Icade, sur les terrains de l'ancien Forrest Hill, seront livrées d'ici la fin de l'année. Un local commercial est intégré au programme, mais il n'y aura pas de magasins en pied d'immeuble pour ne pas concurrencer ceux de la place Simone Veil ou de Joli Mai.

Dans le même temps, la Ville travaille à un projet de végétalisation de la place Simone Veil et du nouveau parvis des Lumières. Ces espaces publics ont en effet été imaginés il y a plus de dix ans et ne sont plus satisfaisants au regard des problématiques actuelles. L'objectif est de multiplier par trois les surfaces désimperméabilisées et d'augmenter considérablement la végétation. La partie centrale de la place restera en l'état pour continuer à accueillir des animations. Sur le parvis des Lumières, une aire de jeux sera créée, en complément de celle du mail Fernand Pouillon. Une sculpture sera également installée à l'automne 2023.

ABORDS DE L'ESPACE ROBERT-DOISNEAU

Les abords de l'espace culturel Robert-Doisneau en cours de réaménagement. Du mobilier a été installé sur le parvis et à l'arrière du bâtiment pour plus de convivialité. Des arbres fruitiers ont été plantés début mars et un jardin associatif va être créé dans les semaines à venir.

Je salue l'implication du Conseil de quartier sur ce projet, qui a travaillé avec les services de la Ville pour définir les aménagements à réaliser et le mobilier à installer.

APEI

La construction du nouveau foyer d'accueil d'adultes autistes touche à sa fin. Cet équipement va permettre l'accueil de 30 personnes, et d'un accueil de six personnes en plus dans la journée. Le recrutement est ouvert et près de 60 postes sont proposés.

ÉCOLE DU NUMÉRIQUE

L'école du Numérique a récemment ouvert, au premier étage de l'école Ravel-Prévert. Ce lieu de formation et de découverte du numérique accueille aussi bien enfants, parents que professeurs. Les professeurs y trouvent les ressources pour mieux appréhender les outils pédagogiques à leur disposition dans les écoles.

Parents et enfants peuvent y aller pour découvrir de nouveaux usages du numérique et apprendre à se prémunir des risques bien réels. Je tiens à remercier HP qui a financé une grande partie du matériel, rappelant l'importance de la présence d'entreprises sur le territoire.

Mon collègue, Laurent Duthoit, conseiller municipal délégué au numérique, explique le fonctionnement cet équipement et ses différents espaces. Notamment la salle Micro-Folie qui permet de découvrir les œuvres d'art de musées du monde entier. La Ville entend ainsi démocratiser l'accès à la culture. L'entrée est libre et gratuite pour les visiteurs le samedi après-midi.

PROJET ONF POUR LES ÉTANGS

L'ONF projette l'installation de panneaux pour flécher des itinéraires et améliorer les flux de visiteurs, notamment aux abords des étangs. L'idée est de créer des zones de réserve pour favoriser la biodiversité.

Une habitante m'interroge sur les coupes en forêt, en lien avec la pétition qui a circulé sur les réseaux sociaux. L'ONF a publié [un communiqué en réponse à cette pétition](#), expliquant le mode de gestion de la forêt. Je rappelle aux participants qu'à la demande des villes, les coupes rases en forêt ont cessé.

QUESTIONS-RÉPONSES

Une habitante me signale la vitesse excessive des véhicules devant l'espace Robert-Doisneau et me demande la mise en place d'un radar. La pose de radars est du ressort de la Préfecture, qui privilégie les axes routiers plus passants. Je demande aux services d'étudier les solutions pour limiter ce phénomène.

Un participant me demande où en est le projet de rénovation du centre commercial Joli Mai. La copropriété a, après plusieurs années d'échanges, voté en assemblée générale la rétrocession des espaces publics fin 2022. Ce vote est malheureusement intervenu trop tardivement pour que GPSO inclut ce projet dans son budget cette année. Les travaux interviendront début 2025.

On m'interroge sur la disparition de la « guinguette » au bord de l'étang de Trivaux. Elle ne sera pas remplacée par l'ONF. Le bâtiment n'était pas aux normes et le terrain est inconstructible. Un espace d'information sur la biodiversité sera créé à cet emplacement.

Un habitant me signale que les poubelles de plusieurs résidences de l'écoquartier sont sorties dès le début de l'après-midi, risquant de favoriser la prolifération de rats dans le secteur. Je prends bonne note de cette information et demande aux services de se rapprocher des bailleurs.

Cette rencontre nous a permis d'aborder de façon constructive des dossiers importants intéressant une grande majorité de Meudonnais résidant dans le quartier de la rue de la République. Je reste à votre disposition et à votre écoute pour continuer à améliorer la vie du quartier.



Denis LARGHERO

Maire de Meudon
Vice-Président du Département
des Hauts-de-Seine

Pour contacter le Maire : denis.larghero@mairie-meudon.fr ou 01 41 14 80 08 (Cabinet du Maire)
Adresse postale : Monsieur le Maire, Hôtel de Ville, 6 avenue Le Corbeiller, 92190 Meudon


Parlons
de votre
quartier

RENCONTRE DE QUARTIER

AVEC LE MAIRE

Samedi 15 avril 2023

ORDRE DU JOUR

- **Point sécurité**
- **Meudon 2040**
- **Quartier Métropolitains d'Innovation (QMI) : communauté énergétique**
- **Actualités du quartier**
 - Géothermie
 - L'éco quartier (végétalisation, Woodeum, sculpture parvis des Lumières)
 - Inauguration des abords Robert Doisneau
 - L'école du numérique
 - Point travaux (rond-point Leclerc, APEI)
 - Commerces
 - Projet ONF pour les étangs de la forêt de Meudon
- **Questions-Réponses**

POINT SÉCURITÉ

DEPUIS DÉBUT 2023

- **Baisse notable des cambriolages**
Actions préventives et plusieurs élucidations judiciaires
- **Baisse des vols de véhicules ou d'accessoires auto**
Patrouilles ciblées, renforcement de la vidéoprotection, audit de sûreté dans les copropriétés
- **Mise en œuvre du dispositif participation citoyenne**
Premières verbalisations pour occupation illicites de hall d'immeubles suite aux signalements des habitants
- **Petite résurgence des "rixes" entre Forestois et Clamartois**
6 interpellations durant le weekend de Pâques.
Vigilance accrue de la police municipale et nationale



Recrutement de 6 ASVP pour renforcer l'action de la police municipale

MEUDON 2040

Une méthode pour faire
converger les points de vue au service de l'intérêt général

8 mars :
Forum
des lycéens

11 mars :
Débat
grand public

24 mai :
Débat tous
publics

4 juillet :
Réunion de
restitution

CONTRIBUEZ À
IMAGINER DEMAIN !
**MEUDON
2040**

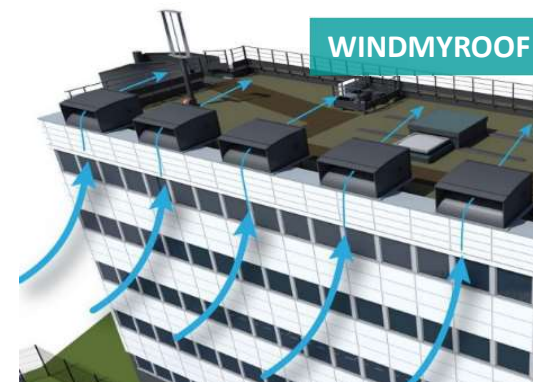


QUARTIER MÉTROPOLITAIN D'INNOVATION



Meudon est lauréate du dispositif « Quartier Métropolitain d'innovation », organisé par la Métropole du Grand Paris

- Volonté de mettre en œuvre des **solutions innovantes pour la transition écologique et sociale**
- Meudon-la-Forêt retenu avec le projet de **communauté énergétique**
- **Plusieurs projets lancés ou à l'étude :**
Géothermie, pilotage par IA de la consommation énergétique des bâtiments, éoliennes de toit ...
- Mise en œuvre dans les 18 mois



SPIKE



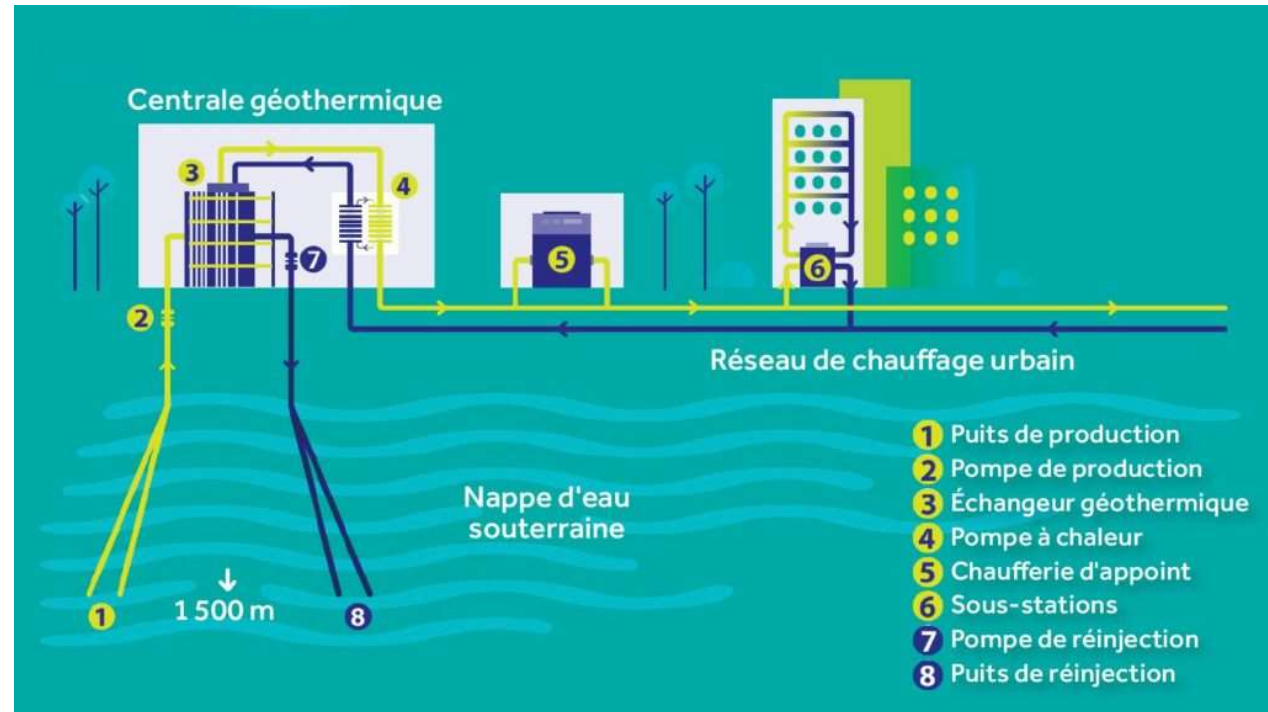
ACTUALITÉS DE VOTRE QUARTIER

GÉOTHERMIE

Chaufferie construite en 1961,
actuellement entièrement au gaz

UNE ÉNERGIE VERTE ET ÉCONOME

- Profiter d'une énergie propre et produite localement
- **17 700 tonnes de CO² évitées chaque année**
- Échapper aux fluctuations des prix du marché
- **Stabilité relative des prix d'ici 2026**



83%

d'énergie renouvelable à terme

GÉOTHERMIE

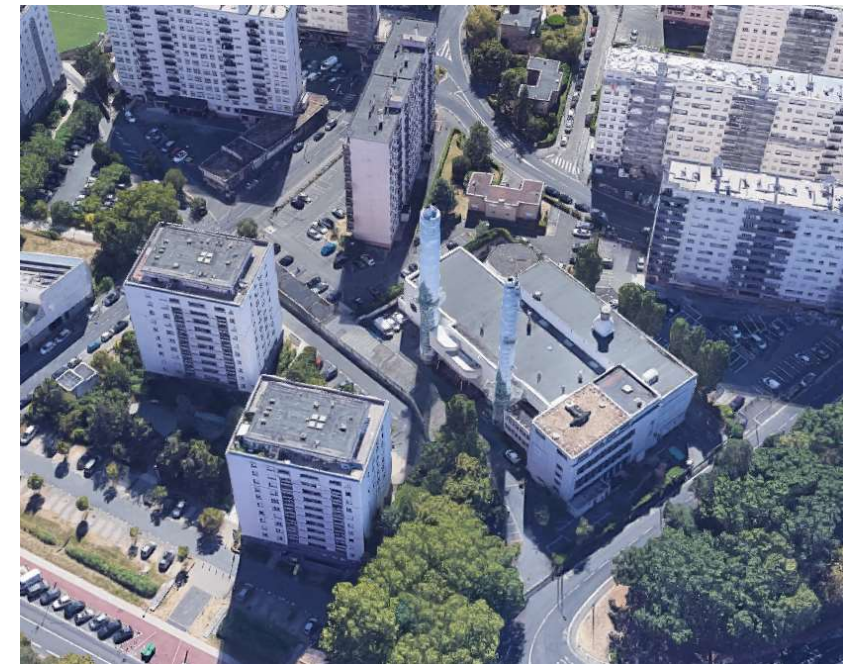


LES PRINCIPALES ÉTAPES

- **Début juin 2023** : Démantèlement de la partie sud de la chaufferie
- **Courant 2024** : Déconstruction de la partie nord de la chaufferie
- **Juillet-Décembre 2025** : Forage
- **Octobre 2026** : Mise en service de la géothermie

Continuité de chauffage assurée durant tout le chantier

**Réunion d'information du chantier
Mardi 18 avril 19h30-Ecole Auguste Rodin**



ECOQUARTIER



Woodeum



DATES PREVISIONNELLES DE LIVRAISON

- **NEXITY**
(entre résidence Ramures et MyEvidence) :
 - Ilot ouest côté rue de Mazkeret Batya fin 2023
 - Côté allée des Potagers février 2024
- **ICADE** :
 - Livraison bâtiments A et C au 3^e trimestre 2023
 - Bâtiment E au 4^e trimestre 2023
- **WOODEUM** : livraison 3^e trimestre 2023

Avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny

Rue du Petit Clamart (D 987)

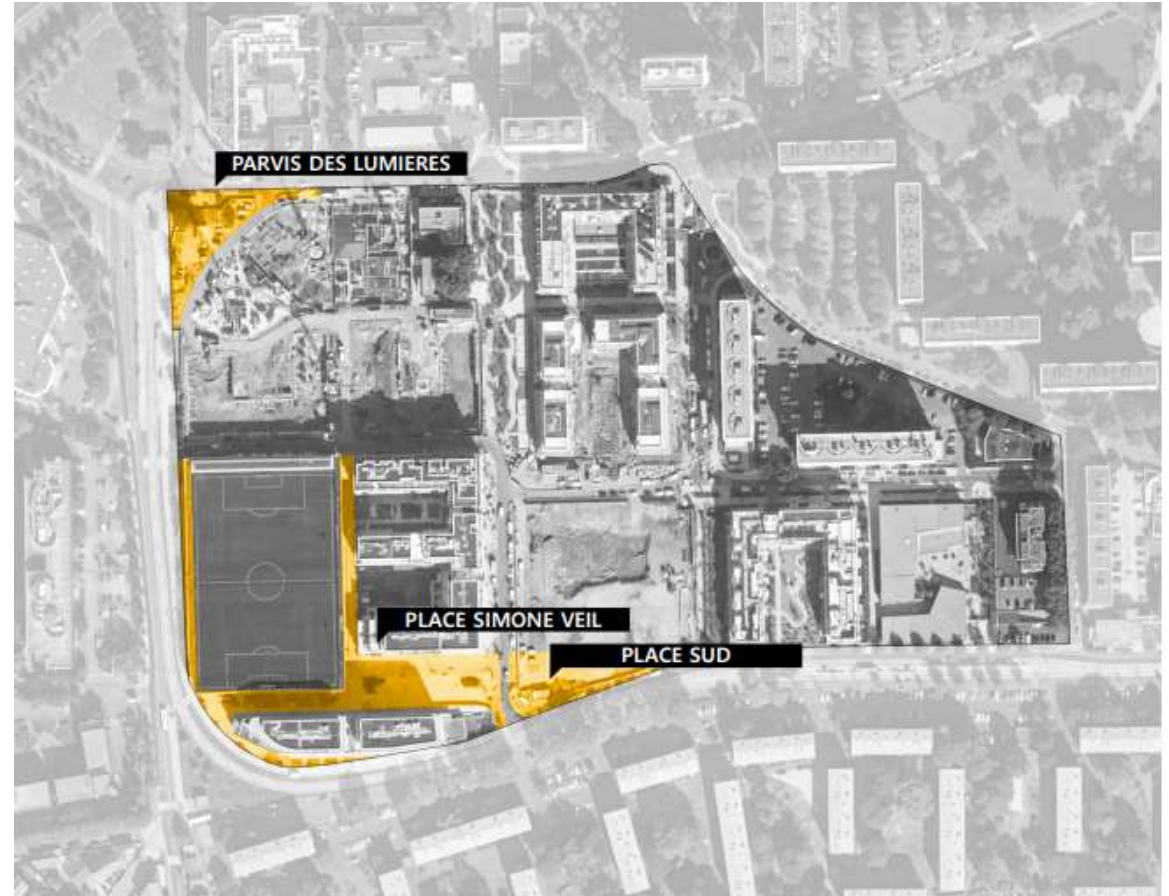


Mail Fernand Pouillon

Rue Mazkeret Batya

ECOQUARTIER- ESPACES PUBLICS

- **Projet de végétalisation** de la place Simone Veil, de la rue Mohammed Dib et du Parvis des Lumières
- Rendre le quartier plus attrayant, plus chaleureux et **réduire les ilots de chaleur**
- Hausse des surfaces désimperméabilisées et arbres plantés (projet en cours de finalisation avec le Conseil de quartier)



ECOQUARTIER- PLACE SIMONE VEIL



ACTUEL

NOMBRE D'ARBRES
8
SURFACE VÉGÉTALISÉE
476M²
SURFACE PERMÉABLE
553M²



PROJET

NOMBRE D'ARBRES
65
SURFACE VÉGÉTALISÉE
1510M²
SURFACE PERMÉABLE
1900M²

ECOQUARTIER- PARVIS DES LUMIÈRES



NOMBRE D'ARBRES PLANTÉS

25

SURFACE VÉGÉTALISÉE

475M²



Implantation fin 2023 d'une œuvre d'art numérique de Roxane GOUGUENHEIM

Mapping numérique possible sur la sculpture

ECOQUARTIER- PARVIS DES LUMIÈRES



AIRE DE JEUX DE 151M²

POSE DE MOBILIERS DE CONVIVIALITÉ



ABORDS DE L'ESPACE ROBERT DOISNEAU

Travail avec les conseillers de quartier pour redynamiser les abords de l'ERD

PARVIS

- Pose de mobilier pour plus de convivialité
- Installation d'un manège 4 mois/an,
- Volonté d'implanter un foodtruck

ESPACE ARRIÈRE

- Plantation d'un verger ouvert à tous
- Création d'un jardin associatif
- Réaménagement des cheminements
- Pose de mobilier de convivialité

INAUGURATION LE 17 JUIN-11H



ÉCOLE DU NUMÉRIQUE

Un Classlab pour la mise en pratique et la fabrication d'objets 3D



Une Micro-Folie salle de diffusion avec tablettes interactives connectées



Un espace formation
salle de cours
pédagogiques et ateliers



TRAVAUX APEI

Construction d'un foyer d'accueil et d'hébergement pour adultes autistes rue Henri Dalsème

OBJECTIFS

- Faire face au déficit chronique de places d'accueil pour les personnes adultes souffrant d'autisme
- Le foyer permettra un accueil de jour comme de nuit (30+6 places)

Le Département des Hauts-de-Seine et l'Etat ont financé le projet

Fin des travaux : Fin 2023



COMMERCES

La cave de Meudon

1 place Simone Veil



Ouverture en décembre 2022

Inauguration 3 avril 2023

Et prochainement :

- **Traiteur libanais** - sur le marché le dimanche et à termes sur les 3 jours de marché - installation courant avril
- **Primeur** - place Simone Veil - signature du bail dans les jours à venir
- **Cabinet d'ophtalmologie** – centre commercial Joli Mai (à la place d'un magasin de prêt-à-porter) avec 2 médecins ophtalmologistes, 3 orthoptistes et 2 secrétaires/assistantes médicales

QUESTIONS RÉPONSES

Merci de votre attention

**Si vous souhaitez recevoir le compte rendu,
n'oubliez pas de nous laisser vos coordonnées**